2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Gyöngyösiné Simon Mariann

3. A házas-/élettárs neve: Gyöngyösi Csaba

4. A gyermek neve: Gyöngyösi Noémi, Gyöngyösi Alíz, Gyöngyösi Endre

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

*b)*Az ingatlan területnagysága:.1044 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépített terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 120 m2

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):örökség, 2004.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

b) Az ingatlan területnagysága: 2088 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépített terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 210 m2

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magánház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2009.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

b) Az ingatlan területnagysága: 0,36 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Beépített terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 60 m2

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2012.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

b) Az ingatlan területnagysága: 1,7145 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás, 2023.01.

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

b) Az ingatlan területnagysága: 1,3206 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás, 2023.01.

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

b) Az ingatlan területnagysága: 0,35 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás, 2022.03.

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

b) Az ingatlan területnagysága: 2,6907 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás, 2022.03.

8.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Üllés

b) Az ingatlan területnagysága: 3,5869 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás, 2022.03.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Fiat Ducato típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2004, örökség

személygépkocsi: JEEP típus

a szerzés ideje jogcíme: 2018., vásárlás

személygépkocsi: Toyota Rav4 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2023., vásárlás

b) tehergépjármű, autóbusz: Volvo FH12 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2022., vásárlás

tehergépjármű, autóbusz: Landini Starland 240 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2022., vásárlás

c) motorkerékpár: .....típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: .....megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege .....Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

IV. Egyéb közlendők

Őstermelői tevékenységből 2024. évi bevétel: 15.994.107,-

.....

.....

.....

.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Ügyintéző

Munkahelye: ENA TRANS KFT.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 141.395 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ENA TRANS KFT.
2. Gazdasági társaság formája: Korlátolt Felelősségű Társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.)tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:.50%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztség: Ügyintéző

II.

1. Gazdasági társaság neve.....
2. Gazdasági társaság formája.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztség.....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....

IV.

1. Gazdasági társaság neve:.....

2. Gazdasági társaság formája:.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....

V.

1. Gazdasági társaság neve:.....

2. Gazdasági társaság formája:.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....

Üllés, 2026. 01. 19.