8/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 29-i soros, nyílt üléséről

Tfik-ban rögzítve: 2025. május

1

Mellékletek:

1.) Meghívó
2.) Jelenléti ívek

3)Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

4.) Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló 1/2024.(II.14.) önkormányzati rendelet 4. sz. módosításáról – tervezet

5.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 3/2025.(IV.30.) önkormányzati rendelete Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló 1/2024.(II.14.) önkormányzati rendelet 4. sz. módosításáról

6.) Tájékoztató a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

7.) Tájékoztató a polgármester és a jegyző 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

8.) Beszámoló az Üllési Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről

9.) 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatáshoz szükséges saját forrás biztosítása

10.) Szabályzat - az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról

11.) Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó intézményi továbbképzési program jóváhagyása

12.) Az Üllés Dorozsmai út 38/B (143 hrsz) alatt lévő központi buszváró épületben 22,82 m2 (nettó) nagyságú, nem lakás céljáró szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása

13.) PÜB nyílt ülés jegyzőkönyve

5

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 29-i soros, nyílt ülésén meghozott

H A T Á R O Z A T O K

60/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 5.o.
Tárgy: A Képviselőtestület 2025. április 29-i soros, nyílt és zárt ülésének napirendi pontjai

61/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 7.o.
Tárgy: Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról

62/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 8.o.
Tárgy: Tájékoztató a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

63/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 9.o.
Tárgy: Tájékoztató a polgármester 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

64/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 9.o.
Tárgy: Tájékoztató a jegyző 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

65/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 10.o.
Tárgy: Beszámoló az Üllési Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről

66/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 11.o.
Tárgy: A 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatáshoz szükséges saját forrás biztosítása

67/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 12.o.
Tárgy: Szabályzat - az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról

68/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 13.o.
Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó intézményi továbbképzési program jóváhagyása

69/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 14.o.
Tárgy: Az Üllés Dorozsmai út 38/B (143 hrsz) alatt lévő központi buszváró épületben 22,82 m2 (nettó) nagyságú, nem lakás céljáró szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása

70/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat 15.o.
Tárgy: Zárt ülés elrendelése

Jegyzőkönyv

Készült: az Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 2025. április 29-i soros, nyílt ülésén.
Helye: Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló

Jelen vannak: Nagy Attila Gyula polgármester, Juhász Attila alpolgármester, Bezdány Zoltánné, Dudás János, Gyöngyösiné Simon Mariann, Meszesné Volkovics Szilvia képviselők

Távolmaradt képviselő: Dr. Faragó-Mészáros Judit

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:
Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Balogh Márta igazgatási előadó

Nagy Attila Gyula polgármester: köszönti a nyílt ülés résztvevőit.
A Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és azt megnyitja.

Javasolja a napirendek meghívó szerinti megtárgyalását, az alábbi – nyílt ülésre vonatkozó - kiegészítéssel:

9.) Az Üllés Dorozsmai út 38/B (143 hrsz) alatt lévő központi buszváró épületben 22,82 m2 (nettó) nagyságú, nem lakás céljáró szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása

A 9) napirendet az ülés előtt kapták meg a képviselők.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a helyiségbérlet bérleti szerződése 2025. március 31. napján lejárt, a vállalkozó kérelmezte a szerződés újabb 5 évvel történő meghosszabbítását – melyre lehetőség van.

Nagy Attila Gyula polgármester: a nyílt és a zárt ülés napirendjét a fenti kiegészítéssel javasolja elfogadni, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

60/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: A Képviselőtestület 2025. április 29-i soros, nyílt és zárt ülésének napirendi pontja

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Képviselőtestület 2025. április 29-i soros, nyílt és zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

NYÍLT ÜLÉS

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

2.) Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló 1/2024.(II.14.) önkormányzati rendelet 4. sz. módosításáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

3.) Tájékoztató a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

4.) Tájékoztató a polgármester és a jegyző 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

5.) Beszámoló az Üllési Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Aktuális kérdések

6.) A 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatáshoz szükséges saját forrás biztosítása
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

7.) Szabályzat - az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

8.) Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó intézményi továbbképzési program jóváhagyása
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

***9.)* Az Üllés Dorozsmai út 38/B (143 hrsz) alatt lévő központi buszváró épületben 22,82 m2 (nettó) nagyságú, nem lakás céljáró szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása**
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

ZÁRT ÜLÉS

Seres Adrián és Seres-Papp Bianka lakáscélú támogatás ügye
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:
1) Nagy Attila Gyula polgármester
2) Irattár

8

1) Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: mindenki megkapta az előterjesztést. Ebben szerepelnek azok a határozatok, amelyet a testület az előző testületi ülésen meghozott, illetve azok végrehajtása is. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

61/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközség Képviselőtestülete a „Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról" szóló polgármesteri beszámolót áttekintette, és azt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: -
Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:
1) Nagy Attila Gyula polgármester
2) Irattár

2.) Napirend

Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló 1/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. sz. módosításáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztést, a 2024. évi költségvetés 4. számú módosítását a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalt, átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a költségvetési rendelet-tervezetet áttekintette és azt elfogadásra javasolja.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a rendelet megalkotását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 3/2025.(IV.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS SZERVEI 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS ANNAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL, A KÖLTSÉGVETÉSI GAZDÁLKODÁSI 2024. ÉVI VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 1/2024.(II.14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(a rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza)

3.) Napirend

Tájékoztató a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a napirendet a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

62/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztató a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

H A T Á RO Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság 2024. évi átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatóját áttekintette és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: -
Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1) Nagy Attila Gyula polgármester
2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3) Dudás János PÜB elnöke
4) Irattár

4.) Napirend

Tájékoztató a polgármester és a jegyző 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester és Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
(az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a képviselőknek az anyagot megküldték. Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy először javasolja a polgármester átruházott hatásköreiről készül tájékoztató jóváhagyását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

63/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: Tájékoztató a polgármester 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a polgármester 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról szóló tájékoztatót áttekintette, és az abban foglaltakat elfogadásra javasolja.

Határidő: -
Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1) Nagy Attila Gyula polgármester
2) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e a jegyző átruházott hatásköreit tartalmazó anyaggal kapcsolatosan? Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

64/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: Tájékoztató a jegyző 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a jegyző 2024. évi átruházott hatásköreinek gyakorlásáról szóló tájékoztatót áttekintette, és az abban foglaltakat elfogadásra javasolja.

Határidő: -
Felelős: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
2) Irattár

5.) Napirend
Beszámoló az Üllési Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a polgármesteri hivatalnak minden évben be kell számolnia tevékenységéről, az előterjesztés erről szól.

Nagy Attila Gyula polgármester 15.09 órakor távozik az üléstermből

Juhász Attila alpolgármester: az ülés vezetését átveszi, megállapítja a képviselőtestület 5 taggal jelen van, az ülés határozatképes,
Kérdés, észrevétel van-e a beszámolóval kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

65/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: Beszámoló az Üllési Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az Üllési Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről készült beszámolót a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1)Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
2) Irattár

6.) Napirend
2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatáshoz szükséges saját forrás biztosítása
Előadó: Juhász Attila alpolgármester
(az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Juhász Attila alpolgármester: a napirendet a bizottság tárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének.

Bezdány Zoltánné képviselő 15.10 perckor távozik az ülésteremből

Juhász Attila alpolgármester: megállapítja a képviselőtestület 4 taggal jelen van, az ülés határozatképes.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Juhász Attila alpolgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

66/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: A 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatáshoz szükséges saját forrás biztosítása

HATÁROZAT

1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2025. évi központi költségvetésről szóló 2024. évi XC. törvény 3. mellékelt 2.3.1. pontja szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázatot nyújt be.
2.) A Képviselő-testület a szociális célú tűzifa vásárlásához szükséges saját forrás mértékét, 845 820,- Ft (azaz Nyolcszáznegyvenötezer-nyolcszázhúsz forint) összeget biztosítja Üllés Nagyközségi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb nem intézményi ellátások kiadások terhére.
3.) A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.
4.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhoz való eljuttatást is – származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.

Határidő: 2025. április 30.
Felelős: Juhászné Bozsák Andrea szociális ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1.) Magyar Államkincstár
2.) Nagy Attila Gyula polgármester
3.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
4.) Fáncsik Judit Pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
5.) Juhászné Bozsák Andrea igazgatási ügyintéző
6.) Irattár

7.) Napirend

Szabályzat - az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról

Előadó: Juhász Attila alpolgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

Juhász Attila alpolgármester: a bizottság tárgyalta a napirendet, átadja a szót a bizottság elnökének.

Bezdány Zoltánné képviselő 15.11 perckor visszatér az ülésterembe

Juhász Attila alpolgármester: megállapítja a képviselőtestület 5 taggal jelen van, az ülés határozatképes.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Juhász Attila alpolgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

67/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szabályzat - az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról szóló Szabályzatot áttekintette és azt a melléklet szerint – 2025. április 23. napjával történő hatálybalépéssel – jóváhagyja.

Felelős: Németné Rácz Tünde
Határidő: 2025. április 23.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:
1) Nagy Attila Gyula polgármester
2.) Németné Rácz Tünde igazgatási ügyintéző
3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
4) Irattár

8.) Napirend

Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó intézményi továbbképzési program jóváhagyása

Előadó: Juhász Attila alpolgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Juhász Attila alpolgármester: a napirendet a tegnapi nap folyamán küldték meg, pótlólag.

Kérdés, észrevétel van-e a beszámolóval kapcsolatosan? Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

68/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó intézményi továbbképzési program jóváhagyása

H A T Á RO Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó intézményi továbbképzési programját a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2025. április 30.
Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde főigazgatója

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1) Nagy Attila Gyula polgármester
2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde főigazgatója
4) Irattár

9.) Napirend
Az Üllés Dorozsmai út 38/B (143 hrsz) alatt lévő központi buszváró épületben 22,82 m2 (nettó) nagyságú, nem lakás céljáró szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Juhász Attila alpolgármester
(az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Juhász Attila alpolgármester: a napirendet az ülést megelőzően kapták meg.
Mennyi a bérleti díj?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: ingyenes, a bérlő kötelezettsége annyi, hogy biztosítania kell az ATM és a 2 kamera üzemeléséhez szükséges áramot, vállalva azok rezsiköltségének megfizetését, illetve nyitvatartási idejében elérhetővé kell tennie a nyilvános wc-t.

Meszesné Volkovics Szilvia képviselő: ez azt jelenti, hogy bárki, elkérheti nyitvatartási időben a wc kulcsát?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen, oda kell adni.

Nagy Attila Gyula polgármester 15.14 órakor visszatér az ülésterembe

Nagy Attila Gyula polgármester: megállapítja a képviselőtestület 6 taggal jelen van, az ülés határozatképes.

Bezdány Zoltánné képviselő: neki egyszer volt szüksége a kulcsra, de akkor ő megkapta.

Nagy Attila Gyula polgármester: lakossági igény volt egy normális buszváró, ahol wc is van. A wc kulcsot – akinek kell – el tudják kérni. Nem tudja, mekkora forgalom van a reggelizőben?

Bezdány Zoltánné képviselő: jönnek-mennek az emberek, van törzsvendégi kör. Ha rossz az ATM, a kávézó alkalmazottja, szól az OTP-nek, hogy jöjjenek, szerelni.

Nagy Attila Gyula polgármester: további kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

69/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: Az Üllés Dorozsmai út 38/B (143 hrsz) alatt lévő központi buszváró épületben 22,82 m2 (nettó) nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Üllés, Dorozsmai út 38/B (143 hrsz) alatt lévő központi buszváró épületben 22,82 m2 (nettó) nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletére vonatkozó 2020. március 30-án a VL Sped Trans Kft-vel (Székhely. 6794 Üllés, Dorozsmai út 36. adószáma: 23286405-2-06, Képviseletre jogosult, ügyvezető: Faragó-M. Istvánné) kötött bérleti szerződést visszamenőlegesen **2025. április 1. napjától** -5 évvel-, **2030. március 31. napjáig** változatlan tartalommal, meghosszabbítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester
Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1) Nagy Attila Gyula polgármester
2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3) Faragó-M. Istvánné ügyvezető VL Sped Kft. 6794 Üllés Dorozsmai út 36.
4) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: nyílt ülésben kérdés, észrevétel van-e? Elsőként elmondja, hogy június 14-én lesz a Falunap, folyamatosan bővül a programelemek száma. Pénteken jönne a Délvidék ház a Trianonról szóló interaktív kiállításával. Valószínű ezzel egyidőben lenne egy nagy Magyarországhoz kapcsolódó borkóstoló. A szombati nap 11 órakor az Árpád Fejedelem szobor átadásával indulna.

Meszesné Volkovics Szilvia képviselő: szombat délelőtt a szokásos programok – túrák, versenyek – is megtartásra kerülnének.

Nagy Attila Gyula polgármester: a képviselőktől személyes megjelenést kér

Dudás János PÜB elnöke: az Ismerős Arcok koncertre hatalmas tömeg várható.

Meszesné Volkovics Szilvia képviselő: rövidesen el kell készülnie a rendezvényplakátnak, ahhoz viszont a programok pontos ismeretére van szüksége. A főműsoridő a FONÓ Néptáncegyüttessel kezdődne, próbálnak figyelni, a táncosok tartsák a rendelkezésre álló időt.

Juhász Attila alpolgármester: a Falunapra Forráskútról szokták rendelni a wc pótkocsit. Tudomása szerint a tulajdonosok eladták, a balástyai önkormányzat vette meg, a továbbiakban velük kell egyeztetni bérlet ügyben.
Egy korábbi Kiskun találkozón tájékoztatták, hogy van egy Kiskun kiállításuk, melyet egy őszi alkalommal ingyenesen be tudnák itt Üllésen is mutatni.
Kéri a képviselőket, hogy csatlakozzanak minél többen a Falunapi programokhoz. Furcsa, hogy a hivatali, önkormányzati dolgozókat se nagyon szokott látni a rendezvényen – más településeken ez másként van.

Gyöngyösiné Simon Mariann képviselő: a Lecsófőző napra is várják a képviselőket, hivatali, önkormányzati dolgozókat minél nagyobb számban.

Nagy Attila Gyula polgármester: Üllés más, más a falu szerkezete. A Falunapra 6 millió Ft-os külön támogatást szerzett. Az Árpád Fejedelem szobor elkészítésére Tesz-Vesz Közhasznú Egyesület pályázik majd, a pályázat már be lett nyújtva a Miniszterelnökséghez és a Barankovics Alapítványhoz. Az Erdei Iskola – Siposmalom kerékpárút átadója májusban lesz valamikor, nem a Falunapon. A kerékpárútra elnyert pályázati összegbe „belefférnek". Az Üllés-Forráskút közötti kerékpárút projekt nem halad, még mindig a tervezéssel bajlódnak.
Nyílt ülésben további kérdés, észrevétel van-e?
Amennyiben nincs, úgy az elkövetkezendő témákra figyelemmel zárt ülés megtartását javasolja, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

70/2025.(IV.29.) önkormányzati határozat
Tárgy: Zárt ülés elrendelése

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete - figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdésére – zárt ülés megtartását rendeli el.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1.) Nagy Attila Gyula polgármester
2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3.) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: megköszöni a részvételt, a nyílt ülést 15 óra 41 perckor bezárja és a nyílt ülést berekeszti.

K.m.f.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Attila
alpolgármester

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző

18