

20/2024.

JEGYZŐKÖNYV

*Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 17-i nyílt üléséről*

Tfiki-ban való rögzítés: 2024. szeptember

Mellékletek:

1.) Meghívó

2.) Jelenléti ívek

3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

4.) Rendelet-tervezet - Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról

5.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat 6/2024.(IX.18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról

6.) Rendelet-tervezet - A helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításról

7.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat 7/2024.(IX.18.) önkormányzati rendelete A helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításról

8.) Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről

9.) Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. évekre vonatkozó munkatervének, Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Háziarendjének jóváhagyása

10.) Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 1. felülvizsgálata

11.) Gördülő Fejlesztési Program elfogadása 2024-2039. közötti időszakra

12.) Döntés 545/7 helyrajzi számú ingatlan területrészenek adásvétele tárgyában

13.) Új Használati és Szolgáltatási Szabályzat elfogadása

14.) A Képviselőtestület 110/2024.(VI.11.) önkormányzati határozat kiegészítése

15.) Árpád fejedelem köztéri műalkotás (szobor) elkészítéséhez önerő biztosítása

14.) Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság jegyzőkönyve

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 17-i nyílt ülésén meghozott

H A T Á R O Z A T O K

136/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

7.o.

Tárgy: A Képviselőtestület 2024. szeptember 17-i munkaterv szerinti, nyílt és zárt ülésének napirendi pontjai

137/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

9.o.

Tárgy: Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról

138/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

11.o.

Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről

139/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

12.o.

Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről

140/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

13.o.

Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegység 2024/2025. évre vonatkozó munkatervének, aktualizált Pedagógiai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának és Háziarendjének jóváhagyása

141/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

13.o.

Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde *bölcsődei intézményegység* szakmai dokumentumainak jóváhagyása

142/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

14.o.

Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 1. felülvizsgálata

143/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

15.o.

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2025-2039. közötti időszakra

144/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

16.o.

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszerfelújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2025-2039. közötti időszakra

145/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

17.o.

Tárgy: Döntés 545/7 helyrajzi számú ingatlan terület részének adásvétele tárgyában

<u>146/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat</u>	18.o.
<u>Tárgy:</u> Új Használati és Szolgáltatási Szabályzat elfogadása	
<u>147/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat</u>	18.o.
<u>Tárgy:</u> A Képviselőtestület 110/2024.(VI.11.) önkormányzati határozat kiegészítése	
<u>148/2024.(IX. 17.) önkormányzati határozat</u>	20.o.
<u>Tárgy:</u> Árpád fejedelem köztéri műalkotás (szobor) elkészítéséhez önerő biztosítása	
<u>149/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat</u>	20.o.
<u>Tárgy:</u> Zárt ülés elrendelése	

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 17-i nyílt ülésén megalkotott

R E N D E L E T E K

6/2024.(IX.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

10.o.

AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS SZERVEI 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS
ANNAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL, A KÖLTSÉGVETÉSI GAZDÁLKODÁS
2024. ÉVI VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
2. SZ. MÓDOSÍTÁSÁRÓL

7/2024.(IX.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

10.o.

A HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETTÉ
NYILVÁNÍTÁSRÓL

Jegyzőkönyv

Készült: az Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 2024. szeptember 17-i nyílt ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló

Jelen vannak: Nagy Attila Gyula polgármester, Juhász Attila alpolgármester, Dudás János, Meszesné Volkovics Szilvia és Mészáros Marcell képviselők

Távolmaradt képviselő: Dr. Faragó-Mészáros Judit és Fodorné Bodrogi Judit képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző, Marótiné Hunyadvári Zita Csigbiga Óvoda és Bölcsőde igazgatója, Bokor Józsefné bölcsődevezető, Meszesné Volkovics Szilvia Déryné Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója, Czékus Péter műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Nagy Attila Gyula polgármester: köszönti a nyílt ülés résztvevőit.

A Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és azt megnyitja.

A nyílt és a zárt ülés napirendjeit a meghívótól eltérően az alábbi 10.) és 11.) szóban, nyílt ülésen előterjesztett napirenddel javasolja kiegészíteni, melyet szavazásra bocsát:

10.) A Képviselőtestület 110/2024.(VI.11.) önkormányzati határozat kiegészítése,

11.) Árpád fejedelem köztéri műalkotás (szobor) elkészítéséhez önerő biztosítása

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

136/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselőtestület 2024. szeptember 17-i nyílt és zárt ülésének napirendi pontjai

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Képviselőtestület 2024. szeptember 17-i nyílt és zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

2.) Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

3.) Rendelet-tervezet a helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

4.) Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

5.) Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. évekre vonatkozó munkatervének, Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Háziarendjének jóváhagyása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

6.) Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 1. felülvizsgálata

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

7.) Gördülő Fejlesztési Program elfogadása 2024-2039. közötti időszakra

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

8.) Döntés 545/7 helyrajzi számú ingatlan területrészenek adásvétele tárgyában

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

9.) Új Használati és Szolgáltatási Szabályzat elfogadása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

10.) A Képviselőtestület 110/2024.(VI.11.) önkormányzati határozat kiegészítése

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

11.) Árpád fejedelem köztéri műalkotás (szobor) elkészítéséhez önerő biztosítása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Aktuális kérdések

ZÁRT ÜLÉS

1.) Étkezési térítési díjhátralékok

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

2.) Lakáscélú kérelem elbírálása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Irattár

1.) Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: mindenki megkapta az előterjesztést. Ebben szerepelnek azok a határozatok, amelyeket a testület az előző munkaterv szerinti ülésen meghozott, illetve azok végrehajtása is. Kérdés, észrevétel van-e?

Amennyiben nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

137/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközség Képviselőtestülete a „Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról” szóló polgármesteri beszámolót áttekintette, és azt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: -

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Irattár

2.) Napirend

Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2024. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás indokát, melyet technikai jellegű átvezetések.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: a költségvetésük rendben van, az iparűzési adó nagy része a betervezett formájában már a számlájukra érkezett.

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 6/2024.(IX.18.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS SZERVEI 2024. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS ANNAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL, A KÖLTSÉGVETÉSI
GAZDÁLKODÁS 2024. ÉVI VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET 2. SZ. MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(a rendelet teljes szövegét az 5. sz. melléklet tartalmazza)

3.) Napirend

Rendelet-tervezet a helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás indokát.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: ez felfrissítése volt egy 2003-ban megalkotott rendeletnek.

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 7/2024.(IX.18.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT
TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETTÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL

(a rendelet teljes szövegét az 7. sz. melléklet tartalmazza)

4.) Napirend

Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a munkaterv szerint terjesztették be a napirendet, az előterjesztést a képviselők megkapták. A Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság áttekintette az anyagot.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság elfogadásra javasolja a részletesen kidolgozott anyagot. Az intézmény maximálisan működik.

Nagy Attila Gyula polgármester: tegnap volt szerencsájük megtekinteni az intézmény újabb csoportszobáját, egy átadó ünnepség keretében.

Az intézményvezetőnek van-e e kiegészítése az anyaggal kapcsolatosan?

Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője: ő csak köszönni tud mindent, minden közreműködő - önkormányzat, polgármesteri hivatal, többi együttműködő intézmény, hatóság – segítségét, a támogatását, a feléjük való nyitottságot. Az óvoda nagyon igyekszik, hogy jó csapat legyen és minden rájuk váró feladatot jól megoldjanak. A beszámolóban az előző nevelési év tevékenységét vették számba. Nagyon sok nehézségük volt és mindig fordulhattak a polgármester, a jegyző, a testület felé, amit nagyon-nagyon köszön. Most rendeződni látszanak ezek a problémák. A még fennálló technikai-műszaki problémák tekintetben még várják a segítséget.

Bokor Józsefné bölcsődevezető: nagyon sok közös programjuk volt az óvodával. Reméli, ez a jövőben is így lesz. Az ellátotti létszámuk 2 fővel emelkedett, próbálnak ennek a megváltozott helyzetnek is megfelelni.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja elsőként az óvodai intézményegység tevékenységéről szóló beszámoló elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

138/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről

H A T Á R O Z A T

A Képviselőtestület a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita intézményvezető
- 4) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: a bölcsődei beszámolóval kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a bölcsődei intézményegység tevékenységéről szóló beszámoló elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

139/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről

H A T Á R O Z A T

A Képviselőtestület a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi feladatellátásáról és működéséről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője
Bokor Józsefné bölcsődevezető

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita intézményvezető
- 4) Bokor Józsefné bölcsődevezető
- 5) Irattár

5.) Napirend

Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. évekre vonatkozó munkatervének, Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Házirendjének jóváhagyása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a munkaterv szerint terjesztették be a napirendet, az előterjesztést a képviselők megkapták. A szakmai anyagok nagyon részletesek.

Az intézményvezetőnek van-e kiegészítése az anyaggal kapcsolatosan?

Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője: hatalmas törvényi változások voltak az elmúlt időszakban. Bevezették az Ovikrétát, melynek alkalmazása során iszonyatos elvárások vannak, lesznek, a rendszer több „sebből vérzik”. Bevezették továbbá a teljesítményértékelési rendszert, amiben köszöni a jegyzőnő segítségét. Ha a költségvetésükből maradt még pénz, akkor egy laptopot a zavartalan rendszerhasználathoz szeretne beszerezni.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a szülők is lesznek „kapcsolva” a rendszerbe?

Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője: majd igen, idén még nem. Most jelenleg úgy állnak, hogy a rendszert is vezetik, de papíralapon is dolgoznak – ez dupla annyi munkát jelent.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja elsőként az óvodai intézményegység munkatervéről szóló anyag jóváhagyását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

140/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegység 2024/2025. évre vonatkozó munkatervének, aktualizált Pedagógiai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának és Háziarendjének jóváhagyása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete áttekintette a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegység 2024/2025. évre vonatkozó munkatervét, aktualizált Pedagógiai Programját, Szervezeti és Működési Szabályzatát és Háziarendjét, és azokat a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: -

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde igazgatója

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde igazgatója
- 4) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e a bölcsődei anyaggal kapcsolatosan? Amennyiben nincs, úgy javasolja a bölcsőde szakmai dokumentumainak jóváhagyását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

141/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde *bölcsődei intézményegység* szakmai dokumentumainak jóváhagyása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete áttekintette a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegység aktualizált szakmai dokumentumait (Szakmai Program, Szervezeti és

Működési Szabályzat és annak Házirend melléklete, valamint a 2024/2025. évekre vonatkozó munkaterv) és azokat a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: -

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde igazgatója

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde igazgatója
- 4.) Bokor Józsefné bölcsőde vezető
- 5) Irattár

6.) Napirend

Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 1. felülvizsgálata

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztést megkapták, melyet a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság véleményezett.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság áttekintette a programot és annak melléklet szerinti elfogadását javasolja. A program rengeteg adatot, szemléltető ábrát tartalmaz, de naprakész is, pl. tartalmazza az új testület összetételét – javult a férfi-női arány, a nők javára.

Nagy Attila Gyula polgármester: a programot kötelező elkészíteni és azt felülvizsgálni is.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen, a felülvizsgálat kétévenként kötelező.

A program-tervezetet mind a programban közreműködőknek, a HEP fórum tagjainak, mind pedig az esélyegyenlőségi referensnek meg kell küldeni, véleményeztetni. Az Üllési Polgárőr Egyesület elnöke javasolt kiegészítést, melynek beépíthetőségét támogatja:

a 101. oldalon lévő "Idősek személyes környezetének, otthonának, anyagi biztonságának védelmét szolgáló intézkedések bővítése" című intézkedési területknél a G pontban felsorolt résztvevők közé az Üllési Polgárőr Egyesületet is javasolja felvenni, ugyanis a feladatban ők is tevékenyen részt vesznek. Ezt a kiegészítést a 2., összegző táblán is át kellene vezetni.

Nagy Attila Gyula polgármester: a program elkészítésében, felülvizsgálatában rengeteg munka van, kérdés, azonkívül, hogy uniós direktíva, mennyi egyéb haszna van?

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a program jóváhagyását, a fent említett, Üllési Polgárőr Egyesület által megküldött kiegészítéssel - melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

142/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 1. felülvizsgálata

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete Üllés Nagyközségi Önkormányzat –2022. szeptember 6-i ülésén a 125/2022.(IX.06.) önkormányzati határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta, és az 1. felülvizsgált programot a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: -

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Irattár

7.) Napirend

Gördülő Fejlesztési Program elfogadása 2025-2039. közötti időszakra

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztés anyagát a képviselőknek megküldték. Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: a megadott távlat nagyon hosszú, nehéz ebben gondolkodni, előre látni.

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, először javasolja az ivóvízhez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

143/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2025-2039. közötti időszakra

H A T Á R O Z A T

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Alföldvíz Zrt. által javasolt Gördülő Fejlesztési Program 2025-2039. közötti időszakra vonatkozó Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészét.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a terveket, valamint a GFT benyújtásához szükséges meghatalmazást és nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Nagy Attila Gyula polgármester
2. Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3. Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoport vezető
4. Czékus Péter műszaki előadó
5. Alföldvíz Zrt.
6. Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e a szennyvízhez kapcsolódó határozati javaslatához? Amennyiben nincs úgy javasolja az abban foglaltak elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

144/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszerfelújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2025-2039. közötti időszakra

H A T Á R O Z A T

- 3.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Alföldvíz Zrt. által javasolt Gördülő Fejlesztési Program 2025-2039. közötti időszakra vonatkozó Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészét.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a terveket, valamint a GFT benyújtásához szükséges meghatalmazást és nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoport vezető
- 4.) Czékus Péter műszaki előadó
- 5.) Alföldvíz Zrt.
- 6.) Irattár

8.) Napirend

Döntés 545/7 helyrajzi számú ingatlan területrészeinek adásvétele tárgyában

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztés anyagát a képviselőknek megküldték, melyet a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért. Támogatják, hogy a terület legyen megvásárolva, hogy az az út, ami most épül, az önkormányzat számára is egy hosszú távú fejlesztés legyen. Reméli, a cég nem bontja fel.

Nagy Attila Gyula polgármester: nem fogja, az önkormányzat tulajdonán végez beruházást, otthagyja. Ez a terület a Vásártér utca meghosszabbításában van, bővíthet akár a falu erre is. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

145/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés 545/7 helyrajzi számú ingatlan területrészeinek adásvétele tárgyában

H A T Á R O Z A T

- 1.) Üllés Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Üllés Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2021. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. sz. Mellékletében Zkp övezeti besorolású területként nyilvántartott Üllés 545/7 helyrajzi számú, 6239 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanból a tulajdonosokkal, Sziládi Istvánné (szül. hely, idő: Kiskundorozsma, 1947.09.08. an.: Kormány Mária) 6794 Üllés, Petőfi Sándor utca 36., Hegedűsné Túri Erika (szül. hely, idő: Szeged, 1975.03.06. an.: Sárközi Éva Erika) 6794 Üllés, Víztorony utca 4. és Túri Edit (szül. hely, idő: Szeged 1978.01.01. an.: Sárközi Éva Erika) 6794 Üllés, Fehérvári utca 41. szám alatti lakosokkal történt előzetes megállapodás, valamint nyilatkozataik alapján a kölcsönösen kialkudott 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint vételáron, az ingatlanból 536 m² nagyságú területrészt megvásárolja.
- 2.) A Képviselő-testület a vételár fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az adásvételi szerződést készíttesse el, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Nagy Attila Gyula polgármester
2. Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3. Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoport vezető
4. Czékus Péter műszaki előadó
5. Sziládi Istvánné, 6794 Üllés, Petőfi Sándor utca 36.
6. Hegedűsné Túri Erika, 6794 Üllés, Víztorony utca 4.
7. Túri Edit, 6794 Üllés, Fehérvári utca 41.
8. Irattár

9.) Napirend

Új Használati és Szolgáltatási Szabályzat elfogadása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztés anyagát a képviselőknek megküldték, melyet a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: az intézményvezetőkkel a módosítás egyeztetve lett, javaslataik is beépítésre kerültek.

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

146/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Új Használati és Szolgáltatási Szabályzat elfogadása

H A T Á R O Z A T

1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Üllés Nagyközségi Önkormányzat használatba adási és szolgáltatási díjszabásait tartalmazó új Használati és Szolgáltatási Szabályzat tervezetét áttekintette és azt a melléklet szerint 2024. október 1. napjával történő hatálybalépéssel elfogadja.

2.) A Képviselőtestület felkéri Dr. Borbás Zsuzsanna jegyzőt, hogy a 2024. október 1. napjával történő hatályba lépő szabályzat kihirdetéséről intézkedjen.

Határidő: 2024. október 1.

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) önkormányzati intézmények vezetői
- 3) Irattár

10.) Napirend

A Képviselőtestület 110/2024.(VI.11.) önkormányzati határozat kiegészítése

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés szóbeli előterjesztés)

Nagy Attila Gyula polgármester: két előremutató fejlesztést történt, illetve történik, ez a két szóbeli előterjesztés témája. Az egyik az óvodabővítés, melyre első körben a testület 15 millió Ft-ot irányozott elő. Ez azonban a legnagyobb körületekintés, szándék ellenére sem lett végül elég, így még további legfeljebb 12 millió lenne szükséges, amiben már a bútorok is benne vannak. A Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a témát, átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a további legfeljebb 12 millió Ft biztosításával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: az ülés kezdetekor kiosztott határozati javaslatban foglalt összeget a költségvetés „elbírja”. A következő évi költségvetésük az érdekes lehet. Ha ezek az adóerőképeség számaik maradnak, abban az esetben önerős fejlesztést is be tudnak bizonyos esetekben tervezni. Nyilván a legtöbb fejlesztést pályázatból tervezik, melyből több már előkészítés alatt áll. A költségvetést biztonságosan kell átadni az új testületnek.

Meszesné Volkovics Szilvia képviselő: még akkor is jól fog állni a költségvetés, ha az iparüzési adóról érdekes információk láttak napvilágot?

Nagy Attila Gyula polgármester: igen jelentek meg hírek, de ezek igazságtartalma nem sok. Az iparüzési adóhoz nem hiszi, hogy hozzányúlnak, technikailag sem tudják megtenni. Az ország stabilitása az önkormányzatokon nyugszik. Az adó elvétele alkotmányos kérdéseket is feszegetne. A Kormányzat másban gondolkodik.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

147/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselőtestület 110/2024.(VI.11.) önkormányzati határozat kiegészítése

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csigabiga Óvoda és Bölcsőde bővítéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosítása” tárgyú, 110/2024.(VI.11.) önkormányzati határozatát a határozat 1.) pontja után a következő 2.) ponttal egészíti ki:

2.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Csigabiga Óvoda és Bölcsőde bővítéséhez (építési fejlesztés) még további legfeljebb bruttó 12.000.000 Ft-ot biztosít az Önkormányzat Tartaléka terhére. *(a határozat jelenlegi 2.) pontja 3.) pontja sorszámozódik)*

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Marótiné Hunyadvári Zita intézményvezető

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdasági csoportvezető
- 4.) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
- 5.) Irattár

11.) Napirend

Árpád fejedelem köztéri műalkotás (szobor) elkészítéséhez önerő biztosítása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés szóbeli előterjesztés)

Nagy Attila Gyula polgármester: a következő napirend Üllés szobrának a kérdése. A szobor makettje – ami mögötte található – elkészült, ez Bánvölgyi László alkotása. A szobor nem róluk, nem a testületről szól, hanem Üllésről, ez egy identitáserősítő dolog. A szobor minőségi alapanyagokból készül, 100-200-300 évig ott marad majd a helyén. Üllés egyetlen olyan kulturális-szakrális helye lesz, ahol megemlékezéseket, rendezvényeket lehet tartani. A Szabadság térből – melynek nevét, hogy marad-e, majd az új testület eldönti – lesz egy megújult településközpont. A szobor 2,2 méter magas, a talapzat 1,1 m, a makett 1:5 arányú. A szobor ára 28 millió Ft. Ehhez a Miniszterelnökség 5 millió Ft-os támogatást ígért. a Teljes összeg egyharmadát most ki kell fizetni ahhoz, hogy a munkálatok meginduljanak.

A Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a témát, átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a szobor elkészítésével, a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: a lakosságnak is be kell mutatni a makettet, társadalmasítani kell. Biztos lesz olyan, aki azt mondja, hogy ezt a pénzt másra is lehetett volna költeni, persze lehetett volna, de nekik még szobruk nincs – más településen már van.

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

148/2024.(IX. 17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Árpád fejedelem köztéri műalkotás (szobor) elkészítéséhez önerő biztosítása

H A T Á R O Z A T

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadság téri parkban felállítandó Árpád fejedelem köztéri műalkotás (szobor) elkészítéséhez (összesen: bruttó 28.000.000,- Ft) 9.800.000,- Ft önerőt biztosít az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést Bánvölgyi László szobrászművésszel az ajánlatban szereplő vállalkozási díjjal és feltételekkel, megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Marótiné Hunyadvári Zita intézményvezető

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdasági csoportvezető
- 4.) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
- 5.) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: egyéb észrevétel, javaslat van-e? Amennyiben nincs, úgy az elkövetkezendő témákra figyelemmel zárt ülés megtartását javasolja, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

149/2024.(IX.17.) önkormányzati határozat

Tárgy: Zárt ülés elrendelése

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdésére – zárt ülés megtartását rendeli el.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: megköszöni a részvételt, a nyílt ülést 15 óra 26 perckor bezárja.

K.m.f.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző