

17/2024.

JEGYZŐKÖNYV

*Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. július 5-i rendkívüli, nyílt üléséről*

Tfík-ban rögzítve: 2024. július

Mellékletek:

1.) Meghívó

2.) Jelenléti ívek

3.) Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00021 kódszámú, „Üllés külterületi kerékpárút fejlesztése” közbeszerzési eljárás eredményéről

4.) Lakáscélú támogatásokhoz pótelőirányzat biztosítása

5.) Vérminták levételére és szállítására vonatkozó feladatok ellátására vonatkozó Megállapodás módosítása

6.) Az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez pótelőirányzat biztosítása (szóbeli előterjesztés – Gasztrometál Zrt árajánlata)

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. július 5-i rendkívüli, nyílt ülésén meghozott

H A T Á R O Z A T O K

127/2024.(VII.05.) önkormányzati határozat

4.o.

Tárgy: A Képviselőtestület 2024. július 5-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendi pontja

128/2024.(VII.05.) önkormányzati határozat

6.o.

Tárgy: Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00021 kódszámú, „Üllés külterületi kerékpárút fejlesztése” közbeszerzési eljárás eredményéről

129/2024.(VII.05.) önkormányzati határozat

8.o.

Tárgy: Lakáscélú támogatás nyújtásához pótelőirányzat biztosítása

130/2024. (VII. 05.) önkormányzati határozat

9.o

Tárgy: Vérminták levételére és szállítására vonatkozó feladatok ellátására vonatkozó Megállapodás módosítása

131/2024. (VII. 05.) önkormányzati határozat

11.o.

Tárgy: Az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez pótelőirányzat biztosítása

Jegyzőkönyv

Készült: az Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 2024. július 5-i rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló

Az ülésen jelen lévő képviselők: Nagy Attila Gyula polgármester, Dudás János, Fodorné Bodrogi Judit és Mészáros Marcell képviselők

Távolmaradt képviselő: Juhász Attila alpolgármester, dr. Faragó-Mészáros Judit és Meszesné Volkovics Szilvia képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Balogh Márta igazgatási előadó

Nagy Attila Gyula polgármester: köszönti a rendkívüli nyílt ülés résztvevőit.

A Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 tagjából 4 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és azt megnyitja.

Javasolja a napirendek meghívó szerinti megtárgyalását az alábbi kiegészítésekkel:

3.) Vérminták levételére és szállítására vonatkozó feladatok ellátására vonatkozó

Megállapodás módosítása

4.) Az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez pótelőirányzat biztosítása (szóbeli előterjesztés)

melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

127/2024.(VII.05.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselőtestület 2024. július 5-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendi pontja

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Képviselőtestület 2024. július 5-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00021 kódszámú, „Üllés külterületi kerékpárút fejlesztése” közbeszerzési eljárás eredményéről

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

2.) Lakáscélú támogatásokhoz pótelőirányzat biztosítása

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

3.) Vérminták levételére és szállítására vonatkozó feladatok ellátására vonatkozó

Megállapodás módosítása

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

4.) Az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez pótelőirányzat biztosítása (szóbeli előterjesztés)

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Balogh Márta igazgatási ügyintéző
- 4.) Irattár

1.) Napirend

Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00021 kódszámú, „Üllés külterületi kerékpárút fejlesztése” közbeszerzési eljárás eredményéről

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a közbeszerzési eljárás abba a fázisba érkezett, hogy eredményt lehet hirdetni.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen, 4 ajánlat érkezett be, 1 ajánlat késve érkezett. Kettő ajánlatból egy érvénytelen – ezt nevesíteni kell a határozatban. A P+P Gép Kft. ajánlata érvényes, így az eljárás is érvényes, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló forrás 280.881.228 Ft. A P+P Kft ajánlata 274.963.650,- Ft vállalkozási díjjal, a rendelkezésre álló keretösszeg alatt van. A legjobb ajánlatot tevő a P+ P Kft és a Winnerone-ép Kft., de mivel utóbbi nem pótolta a hiánypótlását – érvénytelen az ajánlata.

Nagy Attila Gyula polgármester: valószínű önerőt a kivitelezéshez nem kell hozzátenni. A P+P Kft-t ismerik, szerintük velük jól járnak.

Dudás János PÜB elnök: lehet a P+P Kft költségei is menetközben eléri majd a plafont.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: ajánlatuk kb. 6 millióval van a „plafon” alatt.

Nagy Attila Gyula polgármester: a 6 millió Ft-ot le lehetne hívni bizonyos esetekben pótmunkákra, de bízunk benne, hogy jó minőségben végzik el a munkát és az időjárás sem indokolja a rendkívüli igényt.

Lesznek még kisebb út- és járdaépítési munkálatok, pl. a Takarékpénztár melletti részen egészen a Konyha bejárával bezárólag.

Dudás János PÜB elnöke: nem maradt ki térkő a park felújítás során felszedettek közül? A célnak az is megfelelne.

Nagy Attila Gyula polgármester: rengeteg térkő maradt, ehhez csak az kell, hogy valaki – a megtisztítás után - lerakja azt.

Dudás János PÜB elnöke: ha az anyag megvan, az már nagyon nagy előrelépés.

Nagy Attila Gyula polgármester: a lakosok közül nagyon sok megkeresést kapnak, hogy szeretnének a térkőhöz valamilyen formában hozzájutni.

Dudás János PÜB elnöke: ő meg olyan lakossági észrevételeket kap, hogy azt a rémsok térkővet a parkhoz hova fogják még lerakni?

Nagy Attila Gyula polgármester: ha nincs több észrevétel, döntsenek.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: név szerinti szavazás szükséges.

Nagy Attila Gyula polgármester: kéri szavazzanak a nyertes ajánlattevő elfogadásáról egyértelmű „igen”, „nem”, vagy „tartózkodom” szavakkal a határozati javaslatban foglaltak alapján. A név szerinti szavazással a jelenlévő képviselők az alábbi szavazatokat tették:

Nagy Attila polgármester	„Igen”,
Dudás János PÜB elnöke	„Igen”,
Fodorné Bodrogi Judit képviselő	„Igen”,
Mészáros Marcell képviselő	„Igen”,

Nagy Attila Gyula polgármester: megállapítja, hogy a képviselők a név szerinti szavazás során a nyertes ajánlattevőre 4 „igen” szavazatot tettek.

A név szerinti szavazás eredményére figyelemmel javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

128/2024.(VII.05.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00021 kódszámú, „Üllés külterületi kerékpárút fejlesztése” közbeszerzési eljárás eredményéről

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a „Kerékpárút építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a:

1. Winnerone-ép Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) c) pontja alapján érvénytelen, nem igazolta megfelelően Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt kizáró okok fenn nem állását.
2. Winnerone-ép Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) d) pontja alapján érvénytelen, nem csatolta a felhívás III.1.3) pontjában foglalt referencia igazolást és nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében a teljesítéshez szükséges tevékenységi körrel (4211 - Út, autópálya építése).

3. Winnerone-ép Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján érvénytelen ajánlattevő a pénzforgalmi számlákról hibásan vagy hiányosan nyilatkozott és nyújtott be igazolást, a harmadik értékelési szempontra vonatkozóan nem tüntette fel a hátrányos helyzetű munkavállalók lakhelyét, és a hátrányos helyzetet igazoló dokumentumot nem csatolta teljes körűen.
4. Indubius Mérnöki és Tanácsadó Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) a) pontja alapján érvénytelen, mert késve érkezett.
5. A P+P Gép Kft. ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban és közbeszerzési dokumentumban előírtaknak.
6. Az eljárás eredményes és a nyertes ajánlattevő a P+P Gép Kft., tekintettel arra, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlat nem haladta meg a rendelkezésre álló forrást, így a szerződés megköthető.
7. A Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az eljárás nyertesével a P+P Gép Kft. ügyvezetőjével a vállalkozási szerződést **274.963.650,- Ft vállalkozási díjjal**, az ajánlatban, a szerződéstervezetben és az érvényes jogszabályi előírásokban foglaltaknak megfelelően megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 4) Ajánlattevők- akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó útján
- 5.) Irattár

2.) Napirend

Lakáscélú támogatásokhoz pótelőirányzat biztosítása

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: korábban igényként merült fel, hogy újabb pénzügyi forrást lehetne-e biztosítani lakáscélú támogatásokhoz, tekintettel arra, hogy lennének igénylők erre a támogatási formára. Az előterjesztésben 3 millió Ft szerepel, ez az igényeket egyelőre betölti.

Szeptemberben még egyszer visszatérhetnek a kérdésre, iparűzési adó feltöltés után, főleg azért mert a kamatmentes támogatást visszafizetik, ezek beérkezése folyamatos.

Meglátják, mennyibe kerül az óvoda, most 15 millió Ft-ot hagytak jóvá, de várhatóan ebbe nem fog beleférni, a különbözetet is önerőből kell biztosítaniuk.

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

129/2024.(VII.05.) önkormányzati határozat

Tárgy: Lakáscélú támogatás nyújtásához pótelőirányzat biztosítása

H A T Á R O Z A T

1. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 3.000.000,- Ft pótelőirányzatot biztosít helyi lakáscélú támogatás nyújtásához az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének Tartaléka terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.) pontban biztosított előirányzatot az Önkormányzat költségvetésében vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester
Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Nagy Attila Gyula polgármester
2. Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3. Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
4. Irattár

3.) Napirend

Vérminták levételére és szállítására vonatkozó feladatok ellátására vonatkozó Megállapodás módosítása

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
(az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a szolgáltatással kapcsolatosan volt egy kis huzavona, de úgy néz ki most született megállapodás, nem Mórahalommal, hanem Szegeddel.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a mórahalmi polgármesterrel, illetve az illetékes szolgáltató, a Móra-Vitál Kht gazdasági vezetőjével már 2 körben tárgyaltak ezügyben, egyezsége nem sikerült jutni. A tárgyalásokkal párhuzamosan a szegedi diagnosztika vezetőjével is folytatott egyeztetéseket, általa a tegnapi nap folyamán kapott „zöldutatót” a folyamat. Ez azt jelenti, hogy a labordiagnosztika a II. kórházban lenne, oda a Dr. Csonka Erika háziorvos által levett véreket ingyenesen be lehet szállítani, nem kell az átvételért, vizsgálatért fizetni. Dr. Csonka Erika kérelemmel élt az önkormányzat felé, módosítani szeretné a vérvételért helyben fizetendő díj összegét, üllési és nem üllési lakosnak egységesen 3.000 Ft lenne a díjszabás.

A vérvétel július 16-tól indulna, és egy héten a jelenlegi 3 alkalom helyett 2 alkalommal – keddi és csütörtöki napokon – lenne. A vérminták beszállításáról egy külső cég gondoskodna, velük Dr. Csonka Erika szerződne, a 3.000 Ft, ezt is fedezné. A szállítás díja 300 Ft + ÁFA, de minimum alkalmanként 3.000 Ft.

Móráhalomnak valószínű nem fog tetszeni, hogy őket megkerülve oldották meg a kérdést, de nem kaptak tőlük megfelelő pénzügyi feltételeket.

Dudás János PÜB elnöke: a lakosok meglelégedéssel fogadják a szolgáltatás újraindulását. Tőle is többen kérdezték, hogy miért állt le, mikor indul újra? Ha többért is, de vállalnák akár az emelt összegű díjat is, csak a vérvétel helyben történjen.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a helyet át kell majd minősíteni vérvételi helyvé, az adminisztrációt Dr. Csonka Erika intézi.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, javasolja aa határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

130/2024. (VII. 05.) önkormányzati határozat

Tárgy: Vérminták levételére és szállítására vonatkozó feladatok ellátására vonatkozó Megállapodás módosítása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a vérminták levételére és szállítására vonatkozó feladatok ellátásáról szóló megállapodás módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 4.) MEDI-CSI 2000 Egészségügyi Szolgáltató Bt, Üllés Arany János utca 25.
- 5.) Irattár

4.) Napirend

Az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez pótelőirányzat biztosítása

előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés szóbeli előterjesztés)

Nagy Attila Gyula polgármester: a konyhánál meghibásodott a nagy gép, javítás alatt van. A konyhavezető kért árajánlatot, 1.840.000 Ft összegűt kapott.

Fodorné Bodrogi Judit képviselő (Üllési Önkormányzati Konyha vezetője): az ár elektromos hőlégkeveréses sütőre vonatkozik, ami nem kombi – párolásra nem alkalmas, ennek ára jóval több lenne. Megelégszenek egy sütővel is, ami méretre ugyanakkora, teljesítményre kisebb - picit lassabb. A kombi sütő ára 6 millió Ft körül van.

Nagy Attila Gyula polgármester: jövőre valószínű lesz konyhafelújításra és eszközbeszerzésre pályázat, utánanéző. A jelenleg megvalósuló konyhás pályázatokat 5 évvel ezelőtt nyújtották be – nagyon lassú a folyamat. Az 1.840.000 Ft nettó összeg, bruttó 2.400.000 Ft, ezt kell betervezni. Van rá forrásuk, ez egy olyan eszköz, amire feltétlenül szükségük van. Ha többszázezer forintot a javításra ráköltének és pár hónap múlva újra vissza kell hívni a szerelőt, akkor inkább cserét javasol.

Fodorné Bodrogi Judit képviselő: a 2,4 millió Ft-hoz javasolja akkor nyúlni, ha a javítás nem lehetséges. El lehet költeni a pénzt, de nem tudni, holnapután mi romlik el. Nem jelezte, de a hűtőjük is elpusztult és a hűtőháznál is gondok voltak.

Nagy Attila Gyula polgármester: valamikor át kellene nézni az eszközöket, mi szorul javításra, cserére.

Fodorné Bodrogi Judit képviselő: tud listát hozni.

Dudás János PÜB elnöke: addig, amíg a szerelő nem javítja meg, tudnak dolgozni?

Fodorné Bodrogi Judit képviselő: ez az egy sütőjük van, amíg a szerelő nem javítja meg, nem tudják azt használni – olyan dolgokat készítenek, amihez ez a gép nem kell.

Dudás János PÜB elnöke: az iskolakezdésre a rendszernek stabilnak kell lenni. Jelenleg kevesebb adaggal dolgoznak.

Fodorné Bodrogi Judit képviselő: nem sokkal, mert most pl. táborok vannak, 300 főre főznek így is.

Dudás János PÜB elnöke: jó lenne az új sütő, aztán a szerelő majd ráér megjavítani.

Fodorné Bodrogi Judit képviselő: a megrendelést követően kb. 2 hónapra érkezik meg az áru. Rendelje meg a sütőt, ha a kombi sütő nem javítható, de akkor is, ha igen?

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés az, hogy kell-e?

Fodorné Bodrogi Judit képviselő: igen, mi van, ha megrendeli a sütőt, de két múlva elromlik a nagy hűtője? És arra fogják azt mondani, hogy javíthatatlan. A konyhán jelenleg „tűzoltás” folyik. Pl. a 3 klímából 1 használhatatlan, a burgonyakoptatójuk is rövidesen felmondja a szolgálatot. Ő ezért várna meg, hogy a sütő javítható-e?

Nagy Attila Gyula polgármester: akkor legyen így, a 2,4 millió Ft-os pótelőirányzatot biztosítsák és csak akkor vegyék igénybe, ha feltétlenül szükséges.

A határozat szövege az alábbi legyen:

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez bruttó 2.400.000,- Ft pótelőirányzatot biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésének Tartaléka terhére.

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, javasolja a szóban megfogalmazott határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

131/2024. (VII. 05.) önkormányzati határozat

Tárgy: Az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez pótelőirányzat biztosítása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Üllési Önkormányzati Konyha eszközparkjának fejlesztéséhez bruttó 2.400.000,- Ft pótelőirányzatot biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésének Tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodorné Bodrogi Judit intézményvezető

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Üllési Önkormányzati Konyha
- 5.) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e?

Amennyiben nincs, úgy megköszöni a részvételt és az ülést 9 óra 34 perckor bezárja.

K.m.f.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző