

12/2023.

JEGYZŐKÖNYV

*Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. szeptember 6-i munkaterv szerinti, nyílt üléséről*

Tfiki-ban való rögzítés: 2023. szeptember

Mellékletek:

- 1.) Meghívó
- 2.) Jelenléti ívek
- 3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 4.) Rendelet-tervezet - Az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2023. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról
- 5.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat 13/2023.(IX.06.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2023. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról
- 6.) Szociális tárgyú rendeletek módosítása, valamint a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 12/2021.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
- 7.) *Üllés Nagyközségi Önkormányzat 14/2023.(IX.06.) önkormányzati rendelete a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 14/2021.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról*
- 8.) *Üllés Nagyközségi Önkormányzat 15/2023.(IX.06.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjairól szóló 16/2021.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról*
- 9.) *Üllés Nagyközségi Önkormányzat 16/2023.(IX.06.) önkormányzati rendelete A helyi lakáscélú támogatásról szóló 3/2022.(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról*
- 10.) *Üllés Nagyközségi Önkormányzat 17/2023.(IX.06.) önkormányzati rendelete A felsőoktatási intézményekben tanulók „Üllési Talentum” ösztöndíj támogatásáról szóló 4/2022. (III. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról*
- 11.) Rendelet-tervezet a településkép védelméről szóló 7/2022.(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

12.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat 18/2023.(IX.06.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 7/2022.(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

13.) Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről

14.) Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évekre vonatkozó Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Háziarendjének és munkatervének jóváhagyása

15.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat és a Szegedi Tudományegyetem között a Védőnői szolgálat működtetése tárgyában kötendő megállapodás-tervezet elfogadása

16.) A 69/2022.(V.12.) önkormányzati határozat módosítása (pályázat benyújtása – Vásártér utcai műfüves pálya felújítása)

17.) A Képviselőtestület 107/2023.(VI.27.) önkormányzati határozatának, valamint az Üllés 067/121 hrsz-ú „Kivett tó” halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

18.) Gördülő Fejlesztési Program elfogadása 2024-2038. közötti időszakra

19.) Szabadság tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása

20.) Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság jegyzőkönyve

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. szeptember 6-i munkaterv szerinti, nyílt ülésén meghozott

H A T Á R O Z A T O K

- 110/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat** 8.o.
Tárgy: A Képviselőtestület 2023. szeptember 6-i munkaterv szerinti, nyílt ülésének napirendi pontjai
- 111/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat** 9.o.
Tárgy: Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról
- 112/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat** 14.o.
Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről
- 113/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat** 14.o.
Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről
- 114/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat** 15.o.
Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde *óvodai intézményegység* 2023/2024. évekre vonatkozó munkatervének jóváhagyása jóváhagyása
- 115/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat** 16.o.
Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde *bölcsődei intézményegység* szakmai dokumentumainak jóváhagyása
- 116/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat** 17.o.
Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat és a Szegedi Tudományegyetem közötti Védőnői szolgálat működtetése tárgyában kötendő megállapodás-tervezet elfogadása
- 117/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat** 18.o.
Tárgy: Együttműködési megállapodás 1. sz. melléklet módosítása (Vásártér utcai műfüves pálya felújítására)
- 118/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat** 19.o.
Tárgy: A Képviselő-testület a107/2023. (VI. 27.) önkormányzati határozatának, valamint az Üllés 067/121 hrsz-ú „Kivett tó” halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása
- 119/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat** 21.o.
Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2024-2038. közötti időszakra

120/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat

21.o.

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszerfelújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2024-2038. közötti időszakra

121/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat

22.o.

Tárgy: Szabadság tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása

122/2023. (IX.06.) önkormányzati határozat

23.o.

Tárgy: Zárt ülés elrendelése

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. szeptember 6-i munkaterv szerinti, nyílt ülésén megalkotott

R E N D E L E T E K

13/2023.(IX.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 10.o.
AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS SZERVEI 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS
ANNAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL, A KÖLTSÉGVETÉSI GAZDÁLKODÁS
2023. ÉVI VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
2. SZ. MÓDOSÍTÁSÁRÓL

14/2023.(IX.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 11.o.
A SZOCIÁLIS RÁSZORULTSÁGTÓL FÜGGŐ PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI
ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ 14/2021.(XI.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

15/2023.(IX.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 11.o.
A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL ÉS AZOK
TÉRITÉSI DIJAIRÓL SZÓLÓ 16/2021.(XI.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

16/2023.(IX.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 12.o.
A HELYI LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁSRÓL SZÓLÓ 3/2022.(III.8.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

17/2023.(IX.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 12.o.
A FELSŐOKTATÁSI INTÉZMÉNYEKBE TANULÓK „ÜLLÉSI TALENTUM” ÖSZTÖNDIJ
TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ 4/2022.(III.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

18/2023.(IX.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 13.o.
A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELME RÓL SZÓLÓ 7/2022.(III.23.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Jegyzőkönyv

Készült: az Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 2023. szeptember 6-i munkaterv szerinti, nyílt ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló

Jelen vannak: Nagy Attila Gyula polgármester, Juhász Attila alpolgármester, Dudás János, Fodorné Bodrogi Judit, Meszesné Volkovics Szilvia és Mészáros Marcell képviselők

Távolmaradt képviselő: Dr. Faragó-Mészáros Judit

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző, Marótiné Hunyadvári Zita Csigbiga Óvoda és Bölcsőde vezetője, Bokor Józsefné bölcsődevezető, Meszesné Volkovics Szilvia Déryné Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója, Czékus Péter műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Nagy Attila Gyula polgármester: köszönti a nyílt ülés résztvevőit.

A Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és azt megnyitja.

Egy nappal később kerül az ülés – az ő halaszthatatlan elfoglaltsága miatt - megtartásra, mint ahogyan az a munkatervben szerepel.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a változás későn derült ki, így a képviselőknek megküldött anyagban a határozati javaslat száma is IX.05-ét tartalmaz. A jegyzőkönyvi példányhoz csatolt előterjesztésekben költségtakarékossági és környezetvédelmi szempontokat is figyelembe a korábban kinyomtatott és képviselőknek is megküldött változat szerepel majd. Természetesen a jegyzőkönyvben a határozatok jelölésében már X.6-át írnak.

Nagy Attila Gyula polgármester: a nyílt és a zárt ülés napirendjeit a meghívó szerint javasolja elfogadni - melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

110/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselőtestület 2023. szeptember 6-i munkaterv szerinti, nyílt és zárt ülésének napirendi pontjai

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Képviselőtestület 2023. szeptember 6-i munkaterv szerinti, nyílt és zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

2.) Az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2023. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

3.) Szociális tárgyú rendeletek módosítása, valamint a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 12/2021.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

- Rendelet-tervezet a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 14/2021.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról, (a rendeletmódosításban a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 12/2021.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése)

- Rendelet-tervezet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjairól szóló 16/2021.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról,

- Rendelet-tervezet - A helyi lakáscélú támogatásról szóló 3/2022.(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról,

- Rendelet-tervezet - A felsőoktatási intézményekben tanulók „Üllési Talentum” ösztöndíj támogatásáról szóló 4/2022. (III. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

4.) Rendelet-tervezet a településkép védelméről szóló 7/2022.(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

5.) Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

6.) Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évekre vonatkozó Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Házirendjének és munkatervének jóváhagyása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Aktuális kérdések

7.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat és a Szegedi Tudományegyetem között a Védőnői szolgálat működtetése tárgyában kötendő megállapodás-tervezet elfogadása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

8.) A 69/2022.(V.12.) önkormányzati határozat módosítása (pályázat benyújtása – Vásártér utcai műfüves pálya felújítása)

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

9.) A Képviselőtestület 107/2023.(VI.27.) önkormányzati határozatának, valamint az Üllés 067/121 hrsz-ú „Kivett tó” halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

10.) Gördülő Fejlesztési Program elfogadása 2024-2038. közötti időszakra

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

11.) Szabadság tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

ZÁRT ÜLÉS

12.) Étkezési térítési díjhátralékok

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

13.) Az Üllés, 490/12 hrsz.-ú ipari terület értékesítése

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

14.) Az Üllés, 303/33 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1) Nagy Attila Gyula polgármester

2) Irattár

1.) Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: mindenki megkapta az előterjesztést. Ebben szerepelnek azok a határozatok, amelyeket a testület az előző munkaterv szerinti ülésen meghozott, illetve azok végrehajtása is. Kérdés, észrevétel van-e?

Amennyiben nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

111/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközség Képviselőtestülete a „Tájékoztató lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról” szóló polgármesteri beszámolót áttekintette, és azt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: -

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1) Nagy Attila Gyula polgármester

2) Irattár

2.) Napirend

Az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2023. évi vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet 2. sz. módosításáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás indokát, melyet technikai jellegű átvezetések.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
13/2023.(IX.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS SZERVEI
2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS ANNAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL, A KÖLTSÉGVETÉSI
GAZDÁLKODÁS 2023. ÉVI VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET 2. SZ. MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(a rendelet teljes szövegét az 5. sz. melléklet tartalmazza)

3.) Napirend

Szociális tárgyú rendeletek módosítása, valamint a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 12/2021.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

a.) Rendelet-tervezet a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 14/2021.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagy Attila Gyula polgármester: elsőként a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 14/2021.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet tárgyalják meg, melynek egy paragrafusában a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 12/2021.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése történne meg – tekintettel arra, hogy a szabályozás beépülne a szociális rendeletükbe.

A rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás/hatályon kívül helyezés indokát.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: az idén nem igényeltek szociális célú tüzifát. Van saját fájuk, próbálják abból megoldani az igényeket, melyek várhatóan a tavalyihoz hasonlóan alakulnak.

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 14/2023.(IX. 07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A SZOCIÁLIS RÁSZORULTSÁGTÓL FÜGGŐ PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBELI ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ 14/2021.(XI.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL
(a rendelet teljes szövegét a 7. sz. melléklet tartalmazza)

b.) Rendelet-tervezet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjairól szóló 16/2021.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagy Attila Gyula polgármester: a rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás indokát.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 15/2023.(IX. 07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ

SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL ÉS AZOK TÉRITÉSI DIJÁRÓL SZÓLÓ 16/2021.(XI.18.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL
(a rendelet teljes szövegét a 8. sz. melléklet tartalmazza)

c.) Rendelet-tervezet - A helyi lakáscélú támogatásról szóló 3/2022.(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagy Attila Gyula polgármester: a rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás indokát.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 16/2023.(IX. 07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A HELYI LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁSRÓL SZÓLÓ 3/2022.(III.8.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL
(a rendelet teljes szövegét a 9. sz. melléklet tartalmazza)

d.) Rendelet-tervezet - A felsőoktatási intézményekben tanulók „Üllési Talentum” ösztöndíj támogatásáról szóló 4/2022. (III. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Nagy Attila Gyula polgármester: a rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás indokát.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 17/2023.(IX. 07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A FELSZŐOKTATÁSI INTÉZMÉNYEKBEN TANULÓK „ÜLLÉSI TALENTUM” ÖSZTÖNDIJ TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ 4/2022.(III.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL
(a rendelet teljes szövegét a 10. sz. melléklet tartalmazza)

4.) Napirend

Rendelet-tervezet a településkép védelméről szóló 7/2022.(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a rendelet-tervezet anyagát a képviselőknek megküldték, az előterjesztés tartalmazza a módosítás indokát.

Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság a tervezet melléklet szerinti elfogadásával egyetért.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: az új trendek, építőanyagok megjelenésével – pl. lapos tető, konténerházak, korcolt tető stb. - igény merült fel a jelenlegi szabályozás módosítására. A módosítás a Móra Ferenc és az Erkel Ferenc utcákra vonatkozik.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi rendeletet alkotja:

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 18/2023.(IX. 07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 7/2022.(III.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(a rendelet teljes szövegét a 12. sz. melléklet tartalmazza)

5.) Napirend

Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a munkaterv szerint terjesztették be a napirendet, az előterjesztést a képviselők megkapták. A Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság áttekintette az anyagot.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság elfogadásra javasolja a részletesen kidolgozott anyagot. Az intézmény maximálisan működik. Reményei szerint a humán erőforrás is rendelkezésre áll.

Nagy Attila Gyula polgármester: mint a többi intézménynél, az óvodánál is látszik, hogy mennyivel csökkentek a kiadásai. Több olyan dolog is volt, ami az óvodánál eddig – a pénzügyi stabilitás megőrzése érdekében - elmaradt – pl. az úszásoktatás támogatása. Meglátják, hogy milyen lesz a szeptemberi iparűzési adó feltöltés, igyekeznek fontossági sorrendben pótolni ezeket.

Az intézményvezetőnek van-e e kiegészítése az anyaggal kapcsolatosan?

Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője: köszöni az önkormányzat, a polgármesteri hivatal és a többi együttműködő intézmény segítségét. Nincs olyan időszak, amikor ne lenne megoldásra váró probléma, jó, hogy tudnak valakihez fordulni.

Nagyon örül, hogy a személyi feltételeik a törvény adta keretek között rendeződtek, még ha nem is pont úgy, ahogyan szeretnék volna.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja elsőként az óvodai intézményegység tevékenységéről szóló beszámoló elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

112/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről

H A T Á R O Z A T

A Képviselőtestület a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita intézményvezető
- 4) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: a bölcsődei beszámolóval kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a bölcsődei intézményegység tevékenységéről szóló beszámoló elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

113/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről

H A T Á R O Z A T

A Képviselőtestület a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi feladatellátásáról és működéséről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője
Bokor Józsefné bölcsődevezető

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita intézményvezető
- 4) Bokor Józsefné bölcsődevezető
- 5) Irattár

6.) Napirend

Csigabiga Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évekre vonatkozó Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Házirendjének és munkatervének jóváhagyása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: a munkaterv szerint terjesztették be a napirendet, az előterjesztést a képviselők megkapták. Az intézményvezetőnek van-e kiegészítése az anyaggal kapcsolatosan?

Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője: az anyagok elkészítésénél a törvényi rendelkezéseket próbálták meg követni. Gyökeres változás nem történt. A munkatervek előremutatók, az éves tevékenységet tükrözik. Mindig vállalnak valami pluszt, természetesen az önkormányzattal egyeztetve. Egyik ilyen vállalásuk a rendőrséggel történő együttműködési keret, a KEVE programban való részvétel – ez elsősorban a nagycsoportosokat érinti. A másik vállalásuk a környezeti szemléletformálást segítő zöldovi program. Az intézmény az egészségvédelmi héthez is kapcsolódik.

Nagy Attila Gyula polgármester: a zöldovis program részét képező területen a konténereket elszállítják, ehhez szülői társadalmi munkát kérnek majd cserébe.

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja elsőként az óvodai intézményegység munkatervéről szóló anyag jóváhagyását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

114/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegység 2023/2024. évekre vonatkozó munkatervének jóváhagyása jóváhagyása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete áttekintette a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegység 2023/2024. évekre vonatkozó munkatervét és azt a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: -

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője
- 4) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e a bölcsődei anyaggal kapcsolatosan? Amennyiben nincs, úgy javasolja a bölcsőde szakmai dokumentumainak jóváhagyását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

115/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csigabiga Óvoda és Bölcsőde *bölcsődei intézményegység* szakmai dokumentumainak jóváhagyása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete áttekintette a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegység szakmai dokumentumait (Szakmai Program, Szervezeti és Működési Szabályzat, a 2023/2024. évekre vonatkozó munkaterv) és azokat a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: -

Felelős: Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde vezetője
- 4.) Bokor Józsefné bölcsőde vezető
- 5) Irattár

7.) Napirend

Üllés Nagyközségi Önkormányzat és a Szegedi Tudományegyetem között a Védőnői szolgálat működtetése tárgyában kötendő megállapodás-tervezet elfogadása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztést megkapták, melyet a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság véleményezett.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság áttekintette a megállapodás-tervezetet, melynek melléklet szerinti elfogadását javasolja.

Nagy Attila Gyula polgármester: július 1-jétől a védőnői szolgálat működtetése átkerült állami fenntartásba. A védőnők tekintetében a munkáltatói jogokat a Szegedi Tudományegyetem nevében eljáró SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ gyakorolja, a feladatellátáshoz kapcsolódó ingó- és ingatlan vagyont használatba kell adniuk.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a klinikai központ 25.600 Ft közüzemi átalányt, 5.000 Ft üzemeltetési átalányt, 17.900 Ft szolgáltatási átalányt fog fizetni havonta. Rezszi esetében minden év június 30-i fordulónappal a felek elszámolnak egymással a különbözet tekintetében.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a program jóváhagyását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

116/2023.(IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat és a Szegedi Tudományegyetem közötti Védőnői szolgálat működtetése tárgyában kötendő megállapodás-tervezet elfogadása

H A T Á R O Z A T

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat és a Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ által a *védőnői szolgálat működtetése tárgyában kötendő megállapodás-tervezet és annak mellékleteit az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.*
- 2.) A Képviselőtestület felhatalmazza Nagy Attila Gyula polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Lengyel Csaba elnök SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ
- 3.) Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

8.) Napirend

A 69/2022.(V.12.) önkormányzati határozat módosítása (pályázat benyújtása – Vásártér utcai műfüves pálya felújítása)

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
(az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztés anyagát a képviselőknek megküldték. Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: a beruházó a Nemzeti Sportügynökség Zrt. A már megfizetett önerőn felül további 54.571. -Ft önerőt kell biztosítani az önkormányzati költségvetésből. A bizottsági ülésen kérdésként hangzott el, hogy mikor kezdik a kivitelezést?

Czékus Péter műszaki ügyintéző: amikor mindkét fél aláírja az Együttműködési Megállapodást.

Nagy Attila Gyula polgármester: a kivitelezés megkezdését pontosítsák, az október 1-jei focikupa előtt ne kezdjék el.

Mészáros Marcell képviselő: ha lehet még kérése, akkor jó lenne, ha decemberre elkészülne.

Nagy Attila Gyula polgármester: ha október 1. után nekikezdenek decemberre végezniük kellene. További kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

117/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Együttműködési megállapodás 1. sz. melléklet módosítása (Vásártér utcai műfüves pálya felújítására)

H A T Á R O Z A T

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a pályázat megvalósításához a bruttó 1.980.308,- Ft már megfizetett önerőn felül további 54.571. -Ft önerőt biztosít a 2023. évi költségvetési Tartalék terhére.
- 2.) A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat sikeres kivitelezése érdekében az Együttműködési Megállapodást aláírja és a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

- 3) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Czékus Péter műszaki ügyintéző
- 5.) Irattár

9.) Napirend

A Képviselőtestület 107/2023.(VI.27.) önkormányzati határozatának, valamint az Üllés 067/121 hrsz-ú „Kivett tó” halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztés anyagát a képviselőknek megküldték. Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett egyetért.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a módosítás legfőbb oka a szerződés időtartamának 10 évről 15 évre történő emelése. A haszonbérleti szerződés I. 1.) pontja, II. 1. d), II. 2.c), II. 2. e-h) és m), III. 3. d), III. 5. pontjában is vannak módosulások. A II. 2. m) pontja eddig az alábbi szabályozással élt: a halór tevékenysége kizárólagosan csak a halászati jog gyakorlásával összefüggő jogokra terjed ki, a horgásztó melletti területen tartózkodó látogatók tekintetében intézkedési jogköre nincs. Amennyiben olyan cselekményt észlel, amely sérti a közösségi együttélés szabályait, úgy azt haladéktalanul köteles jelezni a haszonbérbeadó felé. Ezt a megfogalmazást elnök-helyettes úr diszkriminatívnek ítélte meg, így a rendelkezés átfogalmazásra került: „Haszonbérelő által alkalmazott humánerőforrás (pl. halór) tevékenysége kizárólagosan csak a halászati jog gyakorlásával összefüggő jogokra terjed ki.” A szerződés végén pontosította megszűnés esetén az egyesületet megillető jogokat.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

118/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselő-testület a 107/2023. (VI. 27.) önkormányzati határozatának, valamint az Üllés 067/121 hrsz-ú „Kivett tó” halgazdálkodási jogára vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

H A T Á R O Z A T

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 107/2023. (VI. 27.) sz. határozat 1. pontját az alábbiakra módosítja:

„1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Üllés 067/121 hrsz-ú, kivett tó megnevezésű (Halastó), 06-071-1-5 víztérkóddal nyilvántartott, 7.2104 hektár területű halgazdálkodási vízterületet a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény 23. §-a alapján megillető halgazdálkodási jogot **2023. július 1. napjától 2038. június 30-ig** terjedő határozott időre haszonbérbe adja az Üllési Árpád Horgászegyesület (Székhelye: 6794 Üllés, Dorozsmai út 48. nyilvántartási száma: 06-02-0001371, adószáma: 18461974106, Képviseli: Nagy Róbert elnök) részére **10.000,- Ft/év** haszonbér megfizetése mellett, a haszonbérleti szerződésben rögzített felételekkel.”

2./ Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy Attila Gyula polgármestert a módosító haszonbérleti szerződés (Melléklet) aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester
Nagy Róbert Üllési Árpád Horgászegyesület elnöke

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Nagy Róbert Üllési Árpád Horgászegyesület elnöke
- 4.) Fánicsik Judit pénzügy-gazdálkodási csoportvezető
- 5.) Irattár

10.) Napirend

Gördülő Fejlesztési Program elfogadása 2024-2038. közötti időszakra

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az előterjesztés anyagát a képviselőknek megküldték. Az anyagot a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is áttekintette. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: a döntésnek nem nagy jelentősége lesz, ugyanis az ivóvíz- és szennyvíz közművagyonot államosítják.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: az átadással kapcsolatos önkormányzati döntés határideje: szeptember 15., de ez a fenti döntést nem érinti. Az önkormányzati döntéssel megvárják a mórahalmi kistérséghez tartozó többi település véleményét, álláspontját.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, először javasolja az ivóvízhez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

119/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2024-2038. közötti időszakra

H A T Á R O Z A T

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Alföldvíz Zrt. által javasolt Gördülő Fejlesztési Program 2024-2038. közötti időszakra vonatkozó Üllés ivóvíz ellátó rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészét.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a terveket, valamint a GFT benyújtásához szükséges meghatalmazást és nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Nagy Attila Gyula polgármester
2. Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3. Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoport vezető
4. Czékus Péter műszaki előadó
5. Alföldvíz Zrt.
6. Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e a szennyvízhez kapcsolódó határozati javaslathoz? Amennyiben nincs úgy javasolja az abban foglaltak elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

120/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Program Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszerfelújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészének elfogadása 2024-2038. közötti időszakra

H A T Á R O Z A T

- 3.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Alföldvíz Zrt. által javasolt Gördülő Fejlesztési Program 2024-2038. közötti időszakra vonatkozó Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó szennyvízelvezető- és tisztító rendszer felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészét.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a terveket, valamint a GFT benyújtásához szükséges meghatalmazást és nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoport vezető
- 4.) Czékus Péter műszaki előadó
- 5.) Alföldvíz Zrt.
- 6.) Irattár

11.) Napirend

Szabadság tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, Településrendezési Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete)

Juhász Attila alpolgármester: az előterjesztés anyagát a képviselőknek megküldték, melyet a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság is tárgyal.

Dudás János PÜB elnöke: a bizottság az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Nagy Attila Gyula polgármester: a határozati javaslatban foglaltak szerint az Üllés belterület 25 hrsz-ú, Szabadság téri parkot kiemelt fejlesztési területté kell nyilvánítani. Ez magával vonzza a Települési Rendezési Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítását, melyre 1.220.000 Ft-ot kell biztosítani.

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozati javaslatot hozza:

121/2023. (IX. 06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szabadság tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása

H A T Á R O Z A T

- 5.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az Üllés, belterület 25 helyrajzi számú, a természetben 6794 Üllés, Szabadság tér elnevezésű ingatlant.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Település Rendezési Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítási eljáráshoz tartozó tervezési és szakági tervezési feladatok elvégzésére vonatkozóan 1.220.000,- Ft AAM megbízási díjjal az Urbanimex Bt céggel a megbízási szerződést megkösse, aláírja.

- 7.) A Képviselő-testület a 2.) pontban foglalt összeget az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének dologi kiadások terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

7. Nagy Attila Gyula polgármester
8. Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
9. Fáncsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
10. Czékus Péter Műszaki előadó
11. Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: október 1-jétől változik a központi orvosi ügyelet, állami felügyelet alá kerül – az Országos Mentőszolgálat látja majd el a feladatot. Az általános hívószám a 1830 lesz. Innen küldik az orvosi kocsit, esetkocsit, rohammentőt, aminek szükségességét a telefonhívás alapján döntenek el. Az ügyeleti hívások kezelése a triázs irányelveknek megfelelően történik.

A ruzsai ügyelet megszűnik, Mórahalmon lesz az orvosi ügyeleti központ.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: az orvosi ügyelet is témája lesz – így a társulási megállapodás módosítása, az OMSZ-al kötött új szerződés stb. - a szeptember 15-i kistérségi ülésnek.

Nagy Attila Gyula polgármester: tudomása szerint az orvosoknak kevesebbet kell ügyelni, az óradíjakat egységesíteni fogják.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a horgásztó vízpótlásához az önkormányzat pénzügyi támogatást nyújtott a horgászegyesületnek, hogy a karbantartás minél előbb megtörténhessen.

Nagy Attila Gyula polgármester: a horgászegyesület is vállalt ezzel kapcsolatos költséget.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: működik már a vízpótlás?

Czékus Péter műszaki ügyintéző: folyamatban van a vízpótlás elindítása.

Nagy Attila Gyula polgármester: egyéb észrevétel, javaslat van-e? Amennyiben nincs, úgy az elkövetkezendő témákra figyelemmel zárt ülés megtartását javasolja, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

122/2023. (IX.06.) önkormányzati határozat

Tárgy: Zárt ülés elrendelése

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdésére – zárt ülés megtartását rendeli el.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3.) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: megköszöni a részvételt, a nyílt ülést 15 óra 46 perckor bezárja.

K.m.f.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző