



ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

- Előterjesztő:** Nagy Attila Gyula polgármester
- Tárgy:** Üllés Nagyközségi Önkormányzat 2021-2025. évekre vonatkozó hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadása
- Iktatószám:** Ü/1-95 /2020.
- Melléklet** vagyongazdálkodási terv
- Felelős:** Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- Véleményezésre megküldve:** -

*Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges!*

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2020. november 5.



ÜLLÉS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

☎ 6794 Üllés, Dorozsmai út 40.

☎ 62/282-122

☎ 62/582-050, ✉: hivatal@ulles.hu

Iktatószám: Ü/1-*95*/2020.

Tárgy: Üllés Nagyközségi
Önkormányzat 2021-2025.
évekre vonatkozó hosszú távú
vagyongazdálkodási tervének
elfogadása

Melléklet: vagyongazdálkodási terv

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete

Üllés

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat jelenleg érvényben lévő – 2015-2020. évekre vonatkozó, 2020. december 31-ig hatályban lévő hosszútávú tervét a képviselőtestület 2015. április 5-i ülésén a 56/2015.(IV.07.) önkormányzati határozattal fogadta el.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdése szerint:

„(1) A helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az **Alaptörvényben**, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.”

Az Nvtv. 7. § (2) bekezdése szerint:

„ (2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon megőrzése, értékének és állagának védelme, rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése, azzal, hogy a nemzeti vagyon megőrzése érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állag védelmi kötelezettség megszegésének. A kiemelt kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi szempontok - kulturális és természeti értékek jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében történő - érvényesítésének nem akadálya a vagyon értékváltozása.”

A fenti rendelkezéseknek megfelelően elkészítettük az önkormányzat következő időszakára, a 2021-2025-ös évekre vonatkozó tervét, melyet javaslok jóváhagyni.

...../2020.(XI.10.)önkormányzati határozat

Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat 2021-2025. évekre vonatkozó hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadása

H A T Á R O Z A T-i javaslat

Magyarország Kormánya 478/2020.(XI.3.)Korm.rendeletével kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése által biztosított jogkörben eljárva a következő határozatot hozom:

Az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából elkészített Üllés Nagyközségi Önkormányzat hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a melléklet szerint elfogadom.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 2) Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 3) Irattár

Üllés, 2020. november 10.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Üllés Nagyközségi Önkormányzat
2021. január 1-től - 2025. december 31.-ig tartó
időszakra

hosszú távú

vagyongazdálkodási terve

*A vagyongazdálkodási tervet Üllés Községi Képviselőtestület
44/2013.(II.20.) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.*

Felülvizsgálva:

*Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének
56/2015.(IV.07.) önkormányzati határozatával,
.../2020. (XI.10.) önkormányzati határozatával.*

Vagyongazdálkodási terv

A vagyongazdálkodási terv a 2021. január 1.-től 2025. december 31-ig tartó időszakra, hosszú távra határozza meg a vagyongazdálkodási feladatokat és terveket.

A vagyongazdálkodási terv összeállításánál figyelembe vételre került:

- a 2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról 7. § (2) és 9. § (1) bekezdése, mely kimondja, hogy az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv készítésére köteles.

A vagyongazdálkodási terv bemutatja az egyes közfeladatok ellátásához rendelkezésre álló vagyont és annak változását a tervidőszakban.

A vagyonkimutatás az alábbi fő részekből áll:

- **I. Közfeladatok ellátására rendelkezésre álló vagyon közfeladatonként**
- **II. Hitelállomány**

A „**Közfeladatok ellátására rendelkezésre álló vagyon közfeladatonként**” rész tartalmazza az önkormányzat által ellátott közfeladatonként a közfeladat ellátására rendelkezésre álló

- ingatlan,
- gép, berendezés, felszerelés és
- jármű

vagyont.

A tervben évenkénti bontásban kerülnek megadásra az e vagyonelemekkel kapcsolatos

- várható kiadások, ideértve különösen:
 - a karbantartási, állagmegóvási kiadásokat,
 - a felújítási kiadásokat,
 - a beruházási kiadásokat,
- várható bevételek, ideértve különösen:
 - az adott vagyonelem hasznosításából származó bevételt,
 - az értékesítésből származó bevételt.

A fenti vagyonelemekben várható egyéb sajátos állományváltozást szövegesen kerül bemutatásra. Ebben a részben nem kell bemutatni az értékcsökkenés elszámolása miatti kiadásokat.

A „**Hitelállomány**” rész tartalmazza az érintett időszak elején meglévő, és várható hitelállomány változást.

I. A közfeladatok ellátását biztosító vagyon

1. A közfeladat ellátására rendelkezésre álló ingatlanok (Az ingatlanok közül valamennyi ingatlan szerepel!)

Az ingatlanokkal kapcsolatos kiadások

adatok: ezer Ft-ban

Megnevezés	Évek					
	2021	2022	2023	2024	2025	Összesen:
Üllési Polgármesteri Hivatal ingatlan kiadásai összesen:	430	480	510	420	650	2490
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	50	80	100	120	150	500
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	380	400	410	300	500	1990
Műhely ingatlan kiadásai összesen:	830	910	990	1150	1290	5170
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	150	160	170	250	340	1070
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	680	750	820	900	950	4100
Egészségügyi Központ (Szabadság tér 3.) ingatlan kiadásai összesen:	50	100	120	120	140	530
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	50	100	120	120	140	530
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Üllési Önkormányzati Konyha ingatlan kiadásai összesen:	220	330	220	400	460	1630
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	150	180	120	150	160	760
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	70	150	100	250	300	870
Napos Piac ingatlan kiadásai összesen:	150	150	110170	180	140	110790
a) éves karbantartás,	150	150	170	180	140	770

állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások						
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	110000	0	0	110000
Bérlakások/szolgálati lakások ingatlan kiadásai összesen:	350	300	300	350	350	1650
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	350	300	300	350	350	1650
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Állatorvosi Rendelő ingatlan kiadásai összesen:	50	50	50	60	60	270
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	50	50	50	60	60	270
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Erdei Iskola Ifjúsági Szálláshely ingatlan kiadásai összesen:	365	300	300	250	250	1465
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	365	300	300	250	250	1465
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Központi Buszváró ingatlan kiadásai összesen:	0	0	0	0	0	0
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	0	0	0	0	0	0
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Déryné Kulturális Központ ingatlan kiadásai összesen:	2500	2700	2850	2680	2750	13480
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	400	500	550	680	750	2880
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	2100	2200	2300	2000	2000	10600
Alkotóház ingatlan kiadásai	100	100	100	100	100	500

összesen:						
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	100	100	100	100	100	500
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Kádár-műhely ingatlan Dorozsmai út 55. kiadásai összesen:	35000	0	0	150	200	35350
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	0	0		150	200	350
b) felújítás	35000	0	0	0	0	35000
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Helytörténeti ház ingatlan kiadásai összesen:	25	25	25	25	25	125
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	25	25	25	25	25	125
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Gazdasági iparterület	37150	150	150	175250	175250	387950
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	150	150	150	250	250	950
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	37000	0	0	175000	175000	387000
Horgásztó ingatlan kiadásai összesen:	100	100	100	100	110	510
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	100	100	100	100	110	510
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Fontos Sándor Általános Iskola Dorozsmai u. 53. ingatlan kiadásai összesen:	0	0	0	0	0	0
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	0	0	0	0	0	0
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0

Fontos Sándor Általános Iskola Radnai u. 2. sz. ingatlan kiadásai összesen:	0	0	0	0	0	0
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	0	0	0	0	0	0
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Sportpálya és sportöltöző Erdélyi u. 28. ingatlan kiadásai összesen:	600	400	400	300	300	2000
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	600	400	400	300	300	2000
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Új Sportpálya (Vásártér) ingatlan kiadásai összesen:	200	200	200	200	200	1000
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	200	200	200	200	200	1000
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Csigabiga Óvoda és Bölcsőde ingatlan kiadásai összesen:	778	500	600	200	120200	122278
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	178	200	200	200	200	978
b) felújítás	0	0	0	0	120000	120000
c) beruházás	600	300	400	0	0	1300
Szociális Központ (Radnai u. 22.) ingatlan kiadásai összesen:	0	0	0	0	0	0
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	0	0	0	0	0	0
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Szatmári ház Dorozsmai út 57-3	50	50	50	55	60	265
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és	50	50	50	55	60	265

biztonságvédelmi, biztosítási kiadások						
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Székely u. 6. szám	0	0	0	0	0	0
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	0	0	0	0	0	0
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
In ingatlanok kiadásai összesen	78948	6845	117135	181990	302535	687453

Az ingatlanokkal kapcsolatos bevételek

adatok: ezer Ft-ban

Megnevezés	Évek					Összesen:
	2021	2022	2023	2024	2025	
Déryné Kulturális Központ ingatlan bevételei összesen:	2000	2100	2200	2300	2400	11000
a) hasznosítás	2000	2100	2200	2300	2400	11000
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0
Napos Piac ingatlan bevételei összesen:	350	450	500	520	550	2370
a) hasznosítás	350	450	500	520	550	2370
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0
Központi Buszváró ingatlan bevételei összesen:	0	0	0	0	0	0
a) hasznosítás	0	0	0	0	0	0
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0
Erdei Iskola Ifjúsági Szálláshely ingatlan bevételei összesen:	450	450	450	500	550	2400
a) hasznosítás	450	450	450	500	550	2400
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0
Bérlakások/szolgálati lakások ingatlan bevételei összesen:	700	700	700	850	850	3800
a) hasznosítás	700	700	700	850	850	3800
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0
Temetkezés és ehhez kapcsolódó bevételek	750	750	750	800	750	3800
a) hasznosítás	750	750	750	800	750	3800
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0
Kádár-műhely ingatlan Dorozsmai út 55.	0	150	180	210	250	790
a) hasznosítás	0	150	180	210	250	790
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0

Székely u. 6. szám	10000	0	0	0	0	10000
a) hasznosítás	0	0	0	0	0	0
b) értékesítés	10000	0	0	0	0	10000
Ingtatlanok bevételei összesen:	14250	4600	4780	5180	5350	34160

Az ingatlanok állományában bekövetkező egyéb várható változás: (pl. bontás, karbantartás...)

Napos Piac:	piac csarnok megépítése
Gazdasági iparterület:	földmunkák elvégzése, alapinfrastruktúrák kiépítése, iparterület bővítése (második ütem)
Kádár műhely	Népi mesterségek háza, „Babarczi ház” kialakítása
Dorozsmai út 55.	
Székely u. 6. szám	ingatlan értékesítése piaci áron minimum 10000 eFt értéken.
Csigabiga Óvoda és Bölcsőde:	80 m ² -es ingatlan lebontása és a helyére 80 m ² -es csoportszoba kialakítása kiszolgáló helyiségekkel.
Sportinfrastruktúra:	kézilabda pálya méretű sportcsarnok építése, öltözőkkel szociális kiszolgáló helyiségekkel.
Csapadékelvezető csatorna rendszer fejlesztése:	Petőfi Sándor, Vásártér, Szent Margit, utcák, Határút, Ruzsai út
Kerékpárút kialakítása:	Üllés - Forráskút közti szakaszon 4100 méter hosszan Erdei iskola - Siposmalom szakaszon 3100 méter hosszan

Egyéb fontosabb információ, tájékoztatás:

A fent felsorolt beruházások/felújítások feltétele a sikeres pályázati tevékenység.

2. A közfeladat ellátására rendelkezésre álló gépek, berendezések, felszerelések
(Azok a gépek, berendezések, felszerelések kerülnek szerepeltetésre, melyekkel kapcsolatosan kiadás, illetve bevétel várhatóan meghaladja az 50 ezer Ft-ot.)

A gépekkel, berendezésekkel, felszerelésekkel kapcsolatos kiadások

adatok: ezer Ft-ban

Megnevezés	Összesen					
	2021	2022	2023	2024	2025	Össz:
Üllési Önkormányzati Konyha kiadásai összesen:	200	480	480	550	460	2170
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	100	180	180	200	210	870
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	100	300	300	350	250	1300
Műhely: egyéb gépek karbantartásának kiadásai összesen:	730	810	890	1400	1450	5280
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	150	160	170	550	650	1680
b) felújítás						

c) beruházás	580	650	720	850	800	3600
Önkormányzati intézmények eszközeinek javítása (pl. projektorok, számítógépek, ..) kiadásai összesen:	720	850	950	1200	1300	5020
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	150	400	400	500	550	2000
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	570	450	550	700	750	3020
Gépek, berendezések, felszerelések kiadásai összesen	1650	2140	2320	3150	3210	12470

A gépekkel, berendezésekkel, felszerelésekkel kapcsolatos bevételek

adatok: ezer Ft-ban

Megnevezés	Évek					Össz.
	2021	2022	2023	2024	2025	
Műhely: traktorral végzett munka bevételei összesen:	50	70	80	120	150	470
a) hasznosítás	50	70	80	120	150	470
b) értékesítés						
..... gépek bevételei összesen:						
a) hasznosítás						
b) értékesítés						
..... gépek bevételei összesen:						
a) hasznosítás						
b) értékesítés						
Gépek, berendezések, felszerelések bevételei összesen	50	70	80	120	150	470

A gépek állományában bekövetkező egyéb várható változás: (pl. selejtezés)

A nullára íródott gépek berendezések, melyek javítása, felújítása gazdaságtalan selejtezésre kerülnek.

Egyéb fontosabb információ, tájékoztatás:

.....
.....
.....

3. A közfeladat ellátására rendelkezésre álló járművek
(A járművek közül valamennyi jármű szerepel!)

A járművekkel kapcsolatos kiadások

adatok: ezer Ft-ban

Megnevezés	Évek					Össz.
	2021	2022	2023	2024	2025	
MTZ traktor jármű kiadásai összesen:	350	450	200	350	450	1800
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	350	450	200	350	450	1800
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
MTZ 892 traktor YMX-999 kiadásai összesen:	50	80	50	100	80	360
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	50	80	50	100	80	360
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Tűzoltó autó kiadásai összesen:	140	140	150	170	160	760
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	140	140	150	170	160	760
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Mercedes VITO LLU-835 jármű kiadásai összesen:	250	300	250	350	400	1550
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	250	300	250	350	400	1550
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Ford Tourneo Custon PNF-655 8 személyes kisbusz kiadásai összesen:	150	180	220	230	240	1020
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	150	180	220	230	240	1020

b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Mercedes sprinter PMR-183 Mercedes Sprinter 22 személyes kisbusz kiadásai összesen:	1000	300	350	350	400	2400
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	250	300	350	350	400	1650
b) felújítás	750	0	0	0	0	750
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Peugeot KFU-232 jármű kiadásai összesen:	0	0	0	0	0	0
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	0	0	0	0	0	0
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Volkswagen Transporter NRA-614 6 személyes platós hasznongépjármű kiadásai összesen:	150	150	150	200	250	900
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	150	150	150	200	250	900
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Stiga Villa Senátor kerti traktor kiadásai összesen:	75	75	75	85	85	395
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	75	75	75	85	85	395
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Goldoni Euro 45 traktor kiadásai összesen:	50	50	50	100	100	350
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi,	50	50	50	100	100	350

biztosítási kiadások						
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Dacia Duster MER-625 kiadásai összesen:	120	140	150	200	200	810
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	120	140	150	200	200	810
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Mazda X5 RXU-671 kiadásai összesen:	175	185	220	240	250	1070
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	175	185	220	240	250	1070
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Mercedes Vito SFY-470 kiadásai összesen:	210	225	230	240	250	1155
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	210	225	230	240	250	1155
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Suzuki Ignis JDY-530 Tanyagondnoki autó kiadásai összesen	180	280	180	220	240	1100
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	180	280	180	220	240	1100
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Skoda Yeti MVU-174 Skoda Yeti MVU-173 Skoda Yeti NHS-474 Tanyagondnoki autók kiadásai összesen:	550	600	650	650	700	3150
a) éves karbantartás, állagmegóvás, tűz- és biztonságvédelmi, biztosítási kiadások	550	600	600	600	700	3150
b) felújítás	0	0	0	0	0	0
c) beruházás	0	0	0	0	0	0
Járművek kiadásai összesen:	3450	3155	2925	3485	3805	16820

A járműekkel kapcsolatos bevételek

adatok: ezer Ft-ban

Megnevezés	Évek					Össz.
	2021	2022	2023	2024	2025	
PMR-183 Mercedes Sprinter 22 személyes kisbusz bevételei összesen:	200	210	220	230	240	1100
a) hasznosítás	200	210	220	230	240	1100
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0
jármű bevételei összesen:	0	0	0	0	0	0
a) hasznosítás	0	0	0	0	0	0
b) értékesítés	0	0	0	0	0	0

A járművek állományában bekövetkező egyéb várható változás: (pl. selejtezés)
A KFU-232 Peugeot személygépjármű értékesítését tervezzük.

Egyéb fontosabb információ, tájékoztatás:
.....

II. Hitelállomány

A 2021. január 1.-jén meglévő hitelállomány: .0 Ft

Hitel állományváltozás

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Évek					Össz.
	2021	2022	2023	2024	2025	
Hitel felvétel	26000					26000
- támogatás megelőlegező hitel	26000					26000
- hitel						
Hitel törlesztés	26000					26000
- támogatás megelőlegező hitel	26000					26000
- hitel						

A hitel állománnyal kapcsolatos egyéb információ: Az Önkormányzat 2021 évben támogatás megelőlegező hitel felvételt tervez a „Babarczi ház” Üllés Dorozsmai út 55. szám alatti ingatlan fejlesztésének, átalakításának megvalósításához, mivel a pályázat utófinanszírozott.

Üllés, 2020. november 10.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző