

21/2017.

JEGYZŐKÖNYV

*Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének
2017. december 14-i rendkívüli, nyílt üléséről*

*Njt. nyilvántartási szám: 48 /2017.
Njt-ben rögzítve: 2017. december*

Mellékletek:

1.)Meghívó

2.) Jelenléti ívek

3.)Döntés a TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt szerinti általános iskolai épületének és önkormányzati konyha épületének energetikai korszerűsítése tárgyában megindított Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről - előterjesztés

4.)Jegyzék – név szerinti szavazásról

5.)Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió tervezete

6.)”Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” – előterjesztés

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

2017. december 14-i rendkívüli, nyílt ülésén meghozott

HATÁROZATOK

174/2017.(XII.14.)önkormányzati határozat

4.o.

Tárgy: A Képviselőtestület 2017. december 14-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendi pontjai

175/2017.(XII.14.)önkormányzati határozat

6.o.

Tárgy: Döntés a TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt szerinti általános iskolai épületének és önkormányzati konyha épületének energetikai korszerűsítése tárgyában megindított Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

176/2017.(XII.14.)önkormányzati határozat

8.o.

Tárgy: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szolgáltatástervezési Konceptió tervezetének jóváhagyása

177/2017.(XII.14.)önkormányzati határozat

9.o.

Tárgy: ”Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása”

Jegyzőkönyv

Készült: az Üllés Nagyközségi Képviselőtestület 2017. december 14-i rendkívüli, nyílt ülésén.

Helye: Bali23 Étterem különterme , Üllés Dorozsmai út 23.

A képviselőtestület tagjai közül az ülés kezdetekor jelen vannak: Nagy Attila Gyula polgármester, Juhász Attila alpolgármester, Barna Dániel, Dudás János, Németh László képviselők
Távolmaradását előzetesen jelezte: Fodorné Bodrogi Judit képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző, Weszely Tamás felelős közbeszerzési szaktanácsadó

Jegyzőkönyvvezető: Balogh Márta igazgatási előadó

Nagy Attila Gyula polgármester: köszönti az ülés résztvevőit.

Megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 tagjából 5 jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Javasolja a rendkívüli, nyílt ülésre vonatkozó napirend meghívó szerinti megtárgyalását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

174/2017.(XII.14.)önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselőtestület 2017. december 14-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendi pontjai

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Képviselőtestület 2017. december 14-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.)Döntés a TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt szerinti általános iskolai épületének és önkormányzati konyha épületének energetikai korszerűsítése tárgyában megindított Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

2.) Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió tervezetének jóváhagyása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

3.)”Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása”

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Irattár

1.) Napirend

Döntés a TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt szerinti általános iskolai épületének és önkormányzati konyha épületének energetikai korszerűsítése tárgyában megindított Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: addig, amíg a képviselők Határszemplét tartottak, a közbeszerzési bíráló bizottság összeült a közbeszerzés véleményezése kapcsán.

(Dr. Faragó-Mészáros Judit képviselő 16 óra 10 perckor megérkezik az ülésterembe)

Nagy Attila Gyula polgármester: megállapítja, a Képviselőtestület 7 tagjából 6 jelen van, az ülés határozatképes.

Weszely Tamás felelős közbeszerzési szaktanácsadó: a közbeszerzés két intézményt – az iskolát és a konyhát – érint. Ezen intézmények energetikai fejlesztése történik meg oly módon, hogy azok energetikai besorolása - a fejlesztés által - el fogja érni a DD kategóriát. A beruházás finanszírozása TOP forrásból történik, az elnyert támogatás 76.800.000 Ft. Ahhoz, hogy a kivitelezés el tudjon kezdődni – mivel a nettó költség meghaladja 25 millió Ft-ot - közbeszerzési eljárást kell lebonyolítani. Az eljárás keretében 5 ajánlattevőt kellett meghívni az ajánlattételi felhívás által, mely november 25-én került megküldésre. December 8-án volt a beérkezett 3 ajánlat bontása. A K-Bauwerk Kft. esetében hiánypótlásra volt szükség. A hiányzó, szükséges dokumentumokat a cég határidőn belül megküldte, így mindhárom ajánlat érvényesnek tekinthető. A bíráló bizottság az előre megadott szempontok szerint az ajánlatokat értékelte. Mind az ár, mind a kiértékelési szempontok alapján – mindkét rész vonatkozásában - a legkedvezőbb ajánlatot a ThermoSun Kft. adta. Az ajánlat a rendelkezésre álló pénzügyi forráson „belül” van. A bíráló bizottság mindkét rész vonatkozásában a ThermoSun Kft ajánlatának elfogadását javasolja.

Nagy Attila Gyula polgármester: a kivitelezési költségeken kívül az előkészítés, a tervezés és a menedzsment költségei is felmerülnek, ezen tételek forrásai is itt vannak már az önkormányzat számláján. A kivitelezési munkálatok pontos időzítését még nem tudja. A belső gépészeti munkálatokat akkor kezdik, amikor azt le tudják egyeztetni az iskola vezetésével. A tetőre szerelhető napelemrendszert mielőbb fel kell telepíteni, az télen is termeli az energiát.

Dudás János képviselő: látják az országos tendenciát, mely szerint akár egy megkezdett kivitelezés esetében is bejelentheti a kivitelező, hogy „x” százalékkal megemeli a költségeit. A javasolt cég előreláthatólag tudja-e vállalni a munkát a vállalt pénzügyi kereteken belül? Nehogy abban a

helyzetben találják magukat, hogy a projekt 75 %-os készenléte fokán a kivitelező bejelentse, elfogyott a pénz. Reméli, a közbeszerzési bizottság sokkal jártasabb nála, sokkal több az információja. Korábban voltak olyan közbeszerzési pályázatok, ahol nem feltétlenül a legolcsóbb ajánlatot tevő cég lett a nyertes, mert a bizottság felmérte a rendelkezésre álló információk alapján, hogy irreális az ajánlatként tett összeg. Reméli, a javaslat kialakításakor ténylegesen nemcsak a pénz, hanem egyéb szempontok is figyelembe lettek véve, mint ahogyan azt a közbeszerzési szaktanácsadó is elmondta.

Nagy Attila Gyula polgármester: a közbeszerzési törvény szabályozza azt, hogy a cég a vállalt pénzből meg kell, hogy valósítsa a kivitelezést. Ha félbehagyják, az büntetőjogi kategória. Esetlegesen akkor állhat elő ilyen helyzet, ha nem várt külső tényező merül fel, de erről e beruházás esetében nem lehet szó. Felhívja a figyelmet, hogy a nyertes cég 72 hónapos garanciát vállalt, ez óriási dolog.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: az ajánlattételi felhívás tartalmazta az önkormányzati forrás összegét, tehát minden cég tudta, hogy mennyi pénz áll rendelkezésre. Ismert volt továbbá a cégek számára a kivitelezési szerződés-tervezet tartalma is.

Nagy Attila Gyula polgármester: döntsenek a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a közbeszerzési törvény alapján a határozatról név szerinti szavazással kell dönteni, A TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt szerinti általános iskolai épületének és önkormányzati konyha épületének energetikai korszerűsítése tárgyban megindított közbeszerzési eljárás keretében legkedvezőbb ajánlatot tevő ThermoSun Kft. nyertessé nyilvánításáról kéri, szavazzanak „igen”, „nem”, vagy „tartózkodás” szavazattal.

A név szerinti szavazásról Jegyzék készült, mely a képviselőtestületi jegyzőkönyv 4 számú mellékletét képezi.

Nagy Attila Gyula polgármester: megállapítja a szavazás eredményét: a Képviselőtestület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

175/2017.(XII.14.)önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a „TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt szerinti általános iskolai épületének és önkormányzati konyha épületének energetikai korszerűsítése tárgyban megindított Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

H A T Á R O Z A T

1. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság egyhangú javaslatát figyelembe véve az ajánlattételi felhívásban rögzítettek alapján a benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.

2. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság egyhangú javaslatát figyelembe véve a ThermoSun Kft. (6724 Szeged, Ipoly sor 11. B lépcsőház 7. emelet 21.) ajánlattevőt nyilvánítja a közbeszerzési eljárás nyertesének.
3. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság egyhangú javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a második legmagasabb pontszámú ajánlatot az első és második rész vonatkozásában a K-Bauwerk Kft. (6800 Hódmezővásárhely. Bajcsy-Zsilinszky utca 53.) nyújtotta be.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével, a ThermoSun Kft.-vel a szerződést (6724 Szeged, Ipoly sor 11. B lépcsőház 7. emelet 21.) 76.633.555,- Ft vállalkozási díjjal, az ajánlatban, a szerződéstervezetben és az érvényes jogszabályi előírásokban foglaltaknak megfelelően megkösse.
5. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az Ajánlattevőket és gondoskodjon az eljárás eredményére vonatkozó tájékoztató (Írásbeli összegezés) hirdetmény megjelentetéséről.

Határidő: Írásbeli összegezés megjelenésétől számított 60 nap

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 4) Ajánlattevők
- 5.) Irattár.

2.) Napirend

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió tervezetének jóváhagyása

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az anyagot a képviselők számára megküldték.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a törvény szerint a 2000 fő feletti lakosságú települések esetében a koncepciót el kell készíteni, és azt 2 évenként felül kell vizsgálni. E szabályozás nemcsak a települések, hanem a társulásban ellátott szociális szolgáltatások esetében a társulás számára is kötelező érvényű. A felülvizsgálat folyamata már ez év augusztusában elkezdődött. A térségi szociális intézmény bekérte az aktuális települési adatokat, és ezeket az anyagba beépítette.

Juhász Attila alpolgármester: a nappali ellátás Forráskúton az üllési tagintézményen keresztül történik. Ez a gyakorlatban is így van, vagy ez csak egy névleges dolog?

Nagy Attila Gyula polgármester: igen, Forráskút így kapott a feladatellátásra engedélyt a kormányhivataltól. A két telephely egymással szoros együttműködésben dolgozik, de Üllésre nyilván forráskúti ellátottat nem hoznak át.

A napirendhez kapcsolódóan valakinek kérdése, észrevétele van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslatban foglaltak elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

176/2017.(XII.14.)önkormányzati határozat

Tárgy: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szolgáltatástervezési Konceptió tervezetének jóváhagyása

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szolgáltatástervezési Konceptió tervezetét áttekintette, és azt a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Irattár

3.) Napirend

”Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása”

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Nagy Attila Gyula polgármester: az anyagban szerepel, hogy a tagtelepülések közül Üllésre mennyi forrás érkezik. Mórahalom önkormányzata nyújtotta be a pályázatot. A projekt magában foglalja több, nagyobb rendezvény megvalósításának, így többek között a nyárindító napok, a könyvtári napok, az egészségvédelmi hét megvalósításának a költségeit, de fedezi a különféle nyugdíjas programok, sportrendezvények, életmód klub, nyári tábor kiadásait is.

Kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy javasolja a határozati javaslatban foglaltak elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

177/2017.(XII.14.) önkormányzati határozat

Tárgy: „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása”

H A T Á R O Z A T

1. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést, és továbbra is támogatja a megvalósítani kívánt pályázatot, a megítélt támogatás elfogadásával egyetért.

2. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket **konzorciumvezetőként** megtegye, és a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szerződéseket megkösse – különös tekintettel a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására.

3. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Nagy Attila Gyula polgármestert, mint konzorciumi partner képviselőjét a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Papp Ágnes pályázati ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 3) Fánicsik Judit pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető
- 4) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: kérdés, észrevétel van-e a rendkívüli, nyílt ülés keretében? Amennyiben nincs, úgy megköszöni a részvételt és az ülést 16 óra 16 perckor bezárja.


Nagy Attila Gyula
polgármester

K.m.f.




Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző