

2/2017.

JEGYZŐKÖNYV

*Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. február 3-i Lakossági fórummal egybekötött Köz meghallgatásáról*

*Njt. nyilvántartási szám: 2/2017.
Njt-ben rögzítve: 2017. február*

Mellékletek:

- 1.)Meghívó
- 2.) Jelenléti ívek
- 3.) Tájékoztató jogszabályváltozásról - engedély nélkül létesített fűrt helyzete
- 4.) Tájékoztató - az őstermelőket és vállalkozókat érintő adóváltozások 2017. évben
- 5.)Tájékoztató Üllés környezetének állapotáról

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. február 3-i Lakossági fórummal egybekötött Közmeghallgatásán

HATÁROZATOK

11/2017.(II. 03.)önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselőtestület 2017. február 3-i Közmeghallgatás napirendi pontjai 4.o.

Jegyzőkönyv

Készült: az Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. február 3-i Lakossági fórummal egybekötött Közmeghallgatásán

Helye: Déryné Kulturális Központ, Bohn József terem

A képviselőtestület tagjai közül jelen vannak: Nagy Attila Gyula polgármester, Juhász Attila alpolgármester, Barna Dániel, Dudás János, Dr. Faragó-M. Judit, Fodorné Bodrogi Judit, Németh László képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző, B. Nagy László országgyűlési képviselő, Pestuka Gabriella, a NAV Csongrád Megyei Adóigazgatóságának osztályvezetője, Maroster Emília Mórahalom Város Polgármesteri Hivatal építéshatósági ügyintéző, Czakóné Dudás Mónika falugazdász, Gömöri Gabriella, az Agárközösség területi képviselője

Jegyzőkönyvvezető: Balogh Márta igazgatási előadó

Nagy Attila Gyula polgármester: köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 tagjából 7 jelen van, az ülés határozatképes.

Köszönti B. Nagy László országgyűlési képviselő urat, Pestuka Gabriellát, a NAV osztályvezetőjét, Maroster Emiliát, aki az építésügyi hatósági engedélyezéssel kapcsolatos ügyekről tart tájékoztatót, Dr. Borbás Zsuzsanna jegyzőt, aki a fűrt kutakkal kapcsolatos információkat fogja elmondani, és köszönti még Dudás Mónika falugazdászt, aki a gazdáknak ad át tudnivalókat. Természetesen köszönti a Képviselőtestület tagjait, akik teljes létszámmal megjelentek. Nagyon sok téma lesz. Bízunk abban, hogy a lakosok azért jöttek ma ide, hogy hasznos információkkal gazdagodjanak.

Javasolja a Közmeghallgatás napirendjének meghívó szerinti elfogadását.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

11/2017.(II.03.)önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselőtestület 2017. február 3-i Közmeghallgatásának napirendi pontjai

H A T Á R O Z A T

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a 2017. február 3-i Közmeghallgatás és Lakossági fórum napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Tájékoztató Üllés környezetének állapotáról
- 2.) Lakossági észrevételek, javaslatok

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Irattár

Nagy Attila Gyula polgármester: a meghívott előadók elfoglaltságára tekintettel javasolja először a fűrt kutakról szóló téma, majd az östermelőket és vállalkozókat érintő adóváltozások témáját – Lakossági fórum keretében - áttekinteni.

1.) Napirend

Tájékoztató jogszabályváltozásról - engedély nélkül létesített fűrt helyzete

Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Nagy Attila Gyula polgármester: átadja a szót Dr. Borbás Zsuzsanna jegyzőnek, aki a fűrt kutakkal kapcsolatos információkat osztja meg a jelenlévőkkel.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a melléklet szerint megtartotta tájékoztatóját.

Nagy Attila Gyula polgármester: jelenleg a jegyzőnő által elmondottak a hatályosak a fűrott kutakra vonatkozóan. Szerinte a jogszabály rendelkezései a településen szinte minden ingatlant érinteni fognak. 2004. óta minden évben felvetődik a kutak helyzete, hiszen ez egy uniós jogharmonizációs kérdés. Eddig ezt elodázták, de most már valamit lépni kell. Annyit szeretne kérni, hogy tegyék könnyebbé a lakosság számára az engedélyeztetési eljárást, mert a törvényi rendelkezés igen szigorú.

Itt adná át a szót B. Nagy László országgyűlési képviselőnek, mondja el a kérdéssel kapcsolatos információit.

B. Nagy László országgyűlési képviselő: köszöni a szót. Szeretettel köszönt mindenkit. A kutakat szabályozó kormányrendelet sajnos „kijött” és az annak végrehajtására alkotott rendelet is rövidesen várható. Elindít egy ellenkampányt a Kormányrendelettel szemben. A magyar szabályozás egy Európa Parlamenti és Európa Tanácsi rendeletből származtatható, melyet kötelező jelleggel rákényszerítenek a tagállamokra. E szabályozás az ország nagy részét nem érinti, a 10-20-30-40-50 méteres fűrt kutak elsősorban a Homokhátságon terjedtek el nagy számban. A fűrt kút az egyetlen vízforrás a gazdálkodáshoz, az életben maradáshoz. Arra kéri a Képviselőtestületet és a polgármester urat, hogy támogassák a február végén írásban is megjelenő jogszabálymódosító javaslatát – akár aláírásukkal is. A kormányrendeletből kivetelnék a Homokhátságon élő embereknek ezt a fajta „büntetését”. A kutak legalizálásával járó pluszköltség még azt a fajta kis gazdálkodási kedvet is visszafogja, ami eddig megmaradt. Arról nem beszélve, hogy nem gondolja, hogy a gazdáknak, az ingatlan tulajdonosoknak néhány százezer Ft-ja lenne most arra, hogy a kútjaikat használhassák.

Ő a miniszterelnök szegedi látogatásakor jelezte a problémát. A központi állami szervezeteknek nincs ismerete a kialakult helyzetről. Olyan országrészekben, ahol nem így alakult a termelési szerkezet, mint az Alföldön, ez a kérdés, nem is kérdés. A kampányába szeretné nemcsak Üllést, hanem a többi Homokháti települést is bekapcsolni. Olyan törvényi szövegezést szeretne elérni – a lakosok segítségével -, hogy csak az új kutak fúrásánál legyen meg a tervezett hatósági eljárás. Az, hogy mennyi kút van az Alföldön, kérdéses, szerinte több tízezer. Ha gazdákat megsarcolják, az az alföldi gazdaságok halálát jelenti. Az a „halál” pedig, az emberek elvándorlását is jelenteni fogja, pedig a Homokhátság kiürülésére semmilyen Kormányzati igény nem merülhet fel. A kormányrendelet a jegyzők hatáskörébe utalja a végrehajtást.

Újfent kéri a Tisztelt Lakosság támogatását a jogszabálymódosítás végigviteléhez. Jelenleg mindenkitől kéri az állampolgári jogkövető magatartást, de reményei szerint a jelenlegi szabályozás változni fog, pozitív irányba.

Köszöni, hogy meghallgatták, további jó fórumozást kíván.

Nagy Attila Gyula polgármester: köszöni a tájékoztatót. Ugyanezen témában átadja a szót Dudás János képviselőnek, aki egy javaslatcsomagot szeretne átnyújtani az országgyűlési képviselő úrnak.

Dudás János képviselő: köszöni a szót. Örül, hogy az országgyűlési képviselő úr szívügyének tekinti ezt a kérdést. A jelenleg hatályos jogszabályban szerepel az ivóvízzé minősítési eljárás, mely egy fúrt kút esetében – szerinte mindenki előtt világos – hogy lehetetlen.

A jelenlegi jogszabálytömeg nem teszi lehetővé sem anyagilag, sem adminisztratíván, hogy a szabályokat jogkövető módon betartsák.

Nem mentességet kérnek, hiszen az nem lenne fair azokkal szemben, akik ötévente leteszik a többszázezer forintjukat vízjogi engedély kérelemre. Elviselhetetlennek tartják az ötévenként befizetendő 300.000 Ft-ot, 500.000 Ft-ot, vagy akár 1 millió Ft-ot. Feltehetnék a kérdést, mi kerül azon a pár A/4-es lapon ennyi pénzbe?

Próbálnak a jelenlegi rendelkezések miatt a Kamara, a MAGOSZ felé jelezni. Nagyon örülnek, hogy a képviselő úr is melléjük áll. Szerinte ezek a jogszabályok nemcsak a Homokhátságot érintik, hanem az ország nagyobb városai környékén kialakult ún. „kiskerteket” is. Szerinte ők is tudják majd támogatni a módosító kezdeményezést.

A héten összeült jónéhány vízjogi engedélyes, kisebb-nagyobb gazdával és megfogalmaztak néhány – reális és gyakorlati – kérést, amivel el tudnák képzelni a szabályozást:

1) a jegyzői hatáskörbe utalt ügyek esetében

- az ivóvízzé minősítés ne legyen feltétel
- engedélyeztetési határidőt 2018. 12.31-ről 2020. 12.31-re tolják ki
- a talpmélység 30 m-ről 70 m-re módosuljon (30 méteren a legtöbb helyen egyáltalán nincs víz)
- az éves felhasználás 500 m³/évről 1000 m³/évre emelkedjen
- adminisztrációs könnyítésként önbevallást, egyszerűsített adatszolgáltatást javasol (hrsz. házszám két fix pontokhoz viszonyított méterben meghatározható elhelyezkedés, - talpmélység, cső átmérő, vízhozam)
- az egyszeri regisztrációs díjat tudnának elfogadni
- részletfizetési lehetőséget biztosítsanak a szociálisan hátrányos helyzetű embereknek
- minden házszám kaphasson 1 db létesítményre fennmaradási engedélyt – a belterület is

2.) az öntözésre használt létesítmények esetében

- az 50000 m³ vízkészlet járulégmentes határt gazdaságonként és nem létesítményenként legyen meghatározva
- a vízhozam 300 l/ perc, a talpmélység 70 m, átmérő 75 mm lenne. Ennél nagyobb paraméterekkel rendelkező, valamint ivóvízbázist érintő létesítmények összes
- engedélyeztetési költségét maximum 300.000 Ft-ban határozzák meg (jelenleg elérheti az 1 millió Ft-ot)
- ivóvízbázisokat nem érintő létesítmények esetében ugyanúgy egyszerűsített
- önbevallást, egyszeri regisztrációs díjat határozzanak meg
- a tárgyévi vízfelhasználás ellenőrzése többféle módon lehetséges: földalapú támogatási kérelem alapján, öntözési mód, öntözött kultúra, meteorológiai adatok figyelembevételével

3.) Használaton kívüli, engedéllyel nem rendelkező létesítmények megszüntetése eljárásmentesen az érintett felhasználó egyéni kivitelezésében történhessen 2018. 12.31-ig (víztározó gödör, fúrt kutak, ásott kutak)

az engedéllyel rendelkező létesítmények bejelentéskötelesek, egyszeri regisztrációs

díjjal (jelenleg a megszüntetés és engedélyeztetés díja azonos – 300.000 Ft-tól – 1 millió Ft-ig)

Hangsúlyozni szeretné, nem mentességet kérnek, hanem közös megoldást keresnek, ami mindkét fél számára egyszerűsített ügyintézés és elviselhető anyagi terhet jelent.

Nagy Attila Gyula polgármester: köszöni a hasznos információkat. Az elmúlt 10 évben számos alkalommal találkozott ezzel a kérdéssel. Minden évben előjött, de eddig nem lépett hatályba, most ez a jelenlegi rendelkezés, igen. Az országgyűlési képviselőnek jó munkát kíván a feladathoz és köszöni, hogy eljött Üllésre.

(B. Nagy László országgyűlési képviselő távozik az ülésteremből)

Nagy Attila Gyula polgármester: a témával kapcsolatban megkereste az ATIVIZIG igazgatóját, dr. Kozák Pétert, aki arról biztosította őket, hogy segíteni fog egy olyan javaslatcsomag kidolgozásával, ami elfogadható hatósági szempontból is. A tervezési költségek iszonyatosan magasak, hatósági oldalon az engedélyeztetési eljárások is. A Katasztrófavédelmi Főigazgatóság is teljesen partner az eljárás lefolytatásában. Bízunk abban, hogy a következő pár hónapban megnyugtató eredményt sikerül elérniük.

2.) Napirend

Östermelőket és vállalkozókat érintő adóváltozások 2017. évben

Előadó: Pestuka Gabriella a NAV Csongrád Megyei Adóigazgatóságának osztályvezetője

Nagy Attila Gyula polgármester: tudta, hogy a kút téma nagyon fontos a lakosság számára, bár hasonlóan az az adókkal kapcsolatos változások és az EKAER rendszer is. Ezzel kapcsolatosan átadja a szót Pestuka Gabriellának, a NAV Csongrád Megyei Adóigazgatóság osztályvezetőjének.

Pestuka Gabriella, a NAV Csongrád Megyei Adóigazgatóságának osztályvezetője: köszöni a szót. Az osztályvezető a 4.számú melléklet szerint megtartotta tájékoztatóját.

(Dr. Faragó-Mészáros Judit képviselő 17 óra 58 perckor távozik az ülésteremből.)

Nagy Attila Gyula polgármester: köszöni a tájékoztatót. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Pestuka Gabriella, a NAV Csongrád Megyei Adóigazgatóságának osztályvezetője: amennyiben nincs, úgy köszöni a megtisztelő figyelmüket.

Nagy Attila Gyula polgármester: köszöni az osztályvezető asszony tájékoztatását.

(Pestuka Gabriella, a NAV Csongrád Megyei Adóigazgatóságának osztályvezetője távozik az ülésteremből)

3.) Napirend

Tájékoztató jogszabályváltozásokról (építésügyi ügyek)

Előadó: Maroster Emília, Mórahalom Város Polgármesteri Hivatal építésügyi ügyintézője

Nagy Attila Gyula polgármester: köszönti az előadót, átadja a szót Maroster Emíliának, Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala építésügyi ügyintézőjének a szót, aki az aktuális építésügyi ügyekről, jogszabályváltozásokról ad tájékoztatást.

Maroster Emília Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala építésügyi ügyintézője: egy rövid összefoglalót szeretne mondani arról, hogy mi az, ami 2017. január 1-jétől változott építésügyi területen.

Olvashatják több helyen, hogy most már nem kell építési engedély, és hogy mennyivel könnyebb a dolga az építkezőknek. Hát ez sajnos nem így van.

Ha lakóépületet épít valaki, az engedélyt már nem a Mórahalmi I. fokú Építésügyi Hatóság adja ki. A megtervezett épületet egy elektronikus rendszerbe fel kell tölteni, és az építkezés folytatódhat.

Ha valaki lakóépületet bővít, ugyanígy fel kell töltenie az elektronikus rendszerbe, az ún. Építési Naplóba. Ha a kivitelezés megtörténik, használatba vétel céljából az épületet az építésügyi hatósághoz be kell jelenteni.

Az olyan épület, amely 100 légrétegűnél nagyobb és gazdasági épület, melléképület, az építési engedély köteles, ugyanúgy, mint ahogyan korábban volt. Tavaly még volt egy olyan könnyítés, hogy a melléképületeknél 50 légrétegűig nem kellett engedély, ezt most január 1-jétől 100 légrétegre módosították.

Mindenkinek szabályos helyre, és szabályok szerint kell építeni, azt is, amit engedély nélkül építhet. Ha külterületen valaki meggondolja, és kellene még egy gépkocsi tároló, vagy egy géptároló, vagy egy mezőgazdasági tároló, és ezek bármelyike egyenként 100 légréteget nem haladja meg, akkor azt is meg kell vizsgálni, hogy az a terület alkalmas-e arra, hogy a beépítési százalékánál fogva, „elbírja” azt az épületet. Mit jelent ez? Ha valakinek külterületen mezőgazdasági földje van, ott csak 3 %-os a beépítési százalék. A törvény tavaly megváltozott, az Ország Építésügyi Szabályzat 10 %-ot enged. Ez a % csak akkor alkalmazható, ha a település egy új helyi építési szabályzatot készít – 2018. december 31-i határidővel. Ha az önkormányzat csak módosítja a szabályzatot, a 10 %-os beépítési százalékot nem tudja alkalmazni. Vannak azonban olyan törvényi lehetőségek, amelyek lehetővé teszik, hogy az építendő ez esetben is meg tudja az építkezését valósítani. Ilyen lehetőség pl. a birtokközpont létrehozása, ebben az esetben a földterület 45 %-a építhető be.

Ha belterületen épít valaki, a szomszédok jogos érdekeit védeni kell, nem lehet a szomszéd épületére ráépíteni. Meg kell tartani az előkert, oldalkert, hátsókert méreteit. Belterületen 30 %-os építési lehetőség adott, külterületen a 3 %.

Szó volt a vízügyi jogszabályról. Használati vízre kell a jegyzőtől – az éves 500 m³-es vízkivételről engedélyt kérni. Mi van a szennyvízzel? A tanyák is fürdőszobások, komfortosak. A szennyvízelhelyezési műtárgyakra is engedélyt kell kérni a jegyzőtől. Korábban az építésügyi hatóság adta ki a szennyvíztárolókra az építési és használatba vételi engedélyt, ez most a jegyző feladata.

Összegezve, ha valaki a meglévő – lakó-, vagy gazdasági - épületén átalakítási, felújítási munkát végez, az engedély nélkül végezhető. Ha ugyanitt bővít, az már engedélyköteles.

A 100 légrétegűnél nagyobb épületre vonatkozó építési engedély nélküli munkavégzés az csak egy különálló, önálló épületre vonatkozik. Arra nem, hogy úgy gondolja, van egy épülete, és akkor majd pár m²-el bővíti, mert az engedély nélkül építhető. Nem. Akkor építhető csak a meglévő mellé – nem bővítésként építmény -, egy saját tartószerkezettel, akár oszlopokkal megtámasztott födémmel és tetővel, hogy ha az már egy külön építménynek számít. Ha összeépíti valaki a két épületet, az már engedély nélküli építés.

Amióta van a területalapú támogatás, a hatóság műholdról figyel mindent. 10 év az elévüli idő az építéshatóság vonalán. Arra szeretne kérni mindenkit, ha bármi kétes dolog felmerül, ő nagyon szívesen segít – ne kerüljön senki kellemetlen helyzetbe.

Dudás János képviselő: külterületen a 100 légköbméterre vonatkozó engedély nélkül építkezés esetében az építmény szilárd falazatú, vagy lábon álló pl. felszín, gépszín? Különbség van-e közöttük?

Maroster Emília Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala építéshatósági ügyintézője: minden egyes településnek az építési „bibliája”, a helyi építési szabályzat. E szabályzatban vannak meghatározva azok a rendelkezések, hogy mit és hogyan lehet építeni azon a területen. Ezek az engedély nélkül építhető engedélyek – pl. egy tető, amely lábakon áll, vagy akár körbe is lehet falazva, mindegy – a lényeg az, hogy az építmény kubatúrája, melybe a padlástér is beletartozik - 100 légköbméternél több nem lehet, illetve gerincmagassága 4,5 méternél magasabb nem lehet.

Maroster Emília Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala építéshatósági ügyintézője: ha van egy épülete valakinek, ahhoz lehet előtetőt, védőtetőt építeni. Sokan ez alatt mossák, csomagolják pl. a zöldséget. Korábban ennek volt egy mérethatára. Január 1-jétől a meglévő épülethez mérethatár nélkül, anyagának megkötése nélkül előtetőt, védőtetőt engedély nélkül lehet hozzáépíteni.

Érdekesnek tartja, hogy a tulajdoni lapját és a térképmásolatát senki nem nézi meg. Pedig az pont olyan, mint az embereknél a személyi igazolvány, vagy bármilyen okmány – a tulajdonukat képező ingatlan bizonylata. E két dokumentum, ha nem figyelnek, nagyon sok kellemetlen meglepetést is okozhat. Sokszor, amikor egy hagyatéki eljárás, egy adásvétel zajlik, akkor derül ki, hogy azon a területen nem is olyan épületek vannak már, vagy rajta van egy '70-es, '80-as évekbeli „korlát”, amikor nem engedték a tanyai építést stb. Arra kér mindenki, ha elmegy a földhivatalba, ingyenesen ellenőrizze le a saját dolgait.

Nagyon sokan engedély nélkül építettek pl. a '90-es években a tanyaépítési stop idején - most meg amikor el szeretnék adni, vagy ajándékozni, kiderül, hogy nincs is a térképen. Ezeket a helyzeteket is meg lehet oldani. Itt is ugyanúgy nézik a 3 %-os beépítési százalékot, az egyéb szabályokat, de nagyon sok mindent fel tudnak így is tüntetni. Sok olyan ház is van, ami már összedőlt, de még szerepel az ingatlannyilvántartásban, még kommunális adót kell utána fizetni – ezeket le kell törölni. A lebontott épülethez is ugyanolyan változási vázrajzot kell készíteni, mint egy építetthez. Az alaptérképek megtalálhatóak az önkormányzatnál is, a jegyző asszony biztosan szívesen betekintést ad mindenkinek. Nála kéthetente csütörtökön érdeklődhetnek ezekben az ügyekben.

Helyi lakos: a birtokközponttá válást a földhivatalban kell kezdeményezni?

Maroster Emília Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala építéshatósági ügyintézője: nem, minden esetben építéshatóság mondhatja ki a birtokközpontot.

Helyi lakos: meglévő tanyánál a melléképület tervrajzon van, de időközben olyan állapotba került, hogy el lett bontva, de a térképen szerepel. Eladás előtt először le kell törölni a már elbontott melléképületet a nyilvántartásból?

Maroster Emília Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala építéshatósági ügyintézője: igen, a már nem lévő ingatlan törlését ugyanúgy át kell futtatni a nyilvántartáson, mint ahogy az új ingatlant fel kell tüntetni a azon.

Ha valakinek olyan szabálytalanul épített épülete van, amire már nem adható ki hatósági bizonyítvány, vagy fennmaradási engedély a beépítés korlátozás miatt, azok nem kerülnek a térképre, azok hibernált állapotba kerülnek. Meg nem büntetik őket, le nem bontatják, viszont az épületnek nem lesz forgalmi értéke. Ezért is érdemes mindent rendbe tenni mindenkinek.

A mindenkori tulajdonos kötelessége az, hogy a tulajdoni lapján, térképmásolatán rendet tegyen. Jöjjenek, segít.

Van-e még kérdés? Ha nincs, köszöni szépen, átadja a szót.

Nagy Attila Gyula polgármester: köszöni szépen a tájékoztatót. Az ügyintéző kéthetente csütörtökön délelőtt tart ügyfélfogadást a Polgármesteri Hivatalban.

(Maroster Emília Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala építéshatósági ügyintézője távozik az ülésteremből)

4.) Napirend

Tájékoztató Üllés környezetének állapotáról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Nagy Attila Gyula polgármester: a Közmeghallgatás résszel folytatódna a nap.

Megállapítja a Képviselőtestület 7 tagja közül 6 jelen van, az ülés határozatképes.

Egy adott évben egyszer kötelező Közmeghallgatást tartani, a költségvetésről tájékoztatni a helyieket. Eddig mindig év végén, decemberben volt ilyen ülés, amit javaslata szerint áttettek év elejére, februárra. Ennek több oka is van: decemberben nagyon elfoglaltak az emberek, de többek között az önkormányzati munka is akkor „csúcsosodik” ki.

A polgármester a 5. számú melléklet szerint megtartotta tájékoztatóját.

A Képviselőtestület Nagy Attila Gyula polgármester tájékoztatóját egyhangúlag elfogadta.

5.) Napirend

Östermellaóket érintő változások (támogatásokkal kapcsolatos információk, pályázati támogatások)

Előadó: Czakóné Dudás Mónika falugazdász

Gömöri Gabriella Agrárközösség területi képviselője

Gömöri Gabriella Agrárközösség területi képviselője: cégük korábban főként mezőgazdasági könyveléssel foglalkozott, majd a későbbiekben a családi vállalkozást pályázatírással és szaktanácsadással bővítette. A cég jelenleg 35 fős. Ő, mint területi képviselő Csongrád megyét fedi le, és a még beadás előtt álló, vagy már folyamatban lévő pályázatokról tud tájékoztatást adni.

Kétféle támogatás van, az egyik az általánytámogatás, amikor teljes, vissza nem térítendő támogatást ad az állam, a másik támogatás pedig, amikor 50, vagy 60 %-os lehet kapni. Ami most a legaktuálisabb pályázat, az a fiatal gazdának kiírt, ahol is 12,5 millió Ft vissza nem térítendő támogatáshoz lehet jutni, akkor, ha március 1-jén főállású, egyéni vállalkozó a pályázó. Ha a pályázónak van munkahelye, akkor az egyéni vállalkozóvá válást 2. évtől kell, hogy vállalja. 6000 m²-nyi földdel kell rendelkeznie. Ha valaki állattartás kapcsán pályázna, akkor elég, ha a tenyészet számot kiváltja magának és az állatokat az első kifizetési kérelemmel igazolja le. Az állattartók kaptak egy félévnyi meghosszabbítást az állategység igazolására. A 12,5 millió Ft szabad felhasználású, fel lehet használni földvásárlásra, gépvásárlásra, állatállomány gyarapítására, bármilyen gazdaság felújításra el lehet költeni. A másik pályázat

ún. kisüzemfejlesztési pályázat, ezzel 4,5 millió Ft-ra lehet pályázni. Itt két kritérium van, az egyik hogy főállású östermelő legyen az illető, a másik, hogy az üzemmérete 3000 és 6000 m² között legyen. Itt egy feltételt kell vállalni, hogy a 4. év végére a 6000 m²-nyi területen túl kell lépni. Ezt a feltételt a területalapú támogatással lehet és kell igazolni. A 4,5 millió Ft-os támogatást fel lehet használni gépbeszerzésre, kisebb gazdasági létesítmények építésére stb. Márciustól indul a diverzifikációs beruházási pályázat falusi turizmus támogatására – új építésre, illetve a meglévő létesítmények fejlesztésére, korszerűsítésére. Ez a pályázat 50 %-os támogatottságú, maximum 50 millió Ft támogatási határig. A pályázat benyújtásához árajánlatot kell kérni. Ami már folyamatban lévő pályázat, az a kertészeti ültetvénytelepítés, illetve erdősítés támogatása. Ebben a pályázatban is 50 %-os önerőt kell vállalni.

Vízgazdálkodás fejlesztésére legalább 6000 m²-nyi üzemméret igazolásával – víztározók szigetelésére, csatornaárokra. öntözőberendezésekre lehet pályázni.

Állattartók számára még nyitva álló pályázati lehetőség a lótartás, méhészet, csincsilla-, fűrj- és húsgalamb tenyésztés 50 %-os támogatása – telephely fejlesztéssel, bővítéssel. Az pályázhat, ahol már működő 6000 m²-nyi üzemméret van.

Március 31-től indul a tanyák háztartásléptékű villamosenergia-, vízellátása, valamint szennyvízkezelési fejlesztése. Itt természetes személyek, valamint önkormányzatok pályázhatnak. A természetes személyek 50-60 %-os, maximum 6,2 millió Ft-os támogatást kapnak, pl. generátorbeszerzésre, villamos- illetve vízhálózat felújítására. Az önkormányzatok esetében maximum 50 milliós beruházásra lehet pályázni – 75-90 %-os támogatottsággal.

Ha bármilyen kérdés, kérdés van, a Lakossági fórum után lehet kérdezni tőle bátran.

Nagy Attila Gyula polgármester: köszöni a tájékoztatót, átadja a szót Czakóné Dudás Mónika falugazdásznak.

Czakóné Dudás Mónika falugazdász: nitrát adatszolgáltatási időszak van január 1. és március 31. között. Adatszolgáltatásba bevont időszak 2015. szeptember 1. és 2016. december 31. Az adatszolgáltatást elektronikusan lehet megtenni, ügyfélkapun keresztül.

Az anyajuh támogatás már beadható február 1-jétől, határideje március 20-a. A feltételek az elmúlt évihez képest nem változtak.

Nagyon sok megkeresést kapott, nem mindenkinek volt egyértelmű, hogy melyik az östermelői igazolvány száma. A szám a kártya legalján lévő kötőjeles számsor első 7 számjegye – ezt kell minden felvásárlási jegyre feltüntetni.

Arra kéri az östermelőket, hogy bármiféle változás van a rögzített adatokban – ún. a termeléssel kapcsolatosan, a helyrajzi szám, vagy az értékesítésre szánt árufeleségek tekintetében – úgy jelezzék és ezeket a módosításokat elvégzik a kártyán.

A permetezőgépek vizsgáztatásával kapcsolatban is történt egy módosítás. A módosítás értelmében kötelező 3 évente a felülvizsgálat, de a rendeletből kikerült a határidő. Arra kér mindenkit, még ne regisztráljon a vizsgáztatásra, a témában újabb módosítások várhatóak.

Az MVH december 31-ével megszűnt, illetve átalakult. A kifizetőhely a Magyar Államkincstár, a megyei kirendeltség pedig a Kormányhivatal része, különálló főosztálya lett. Utóbbihoz kell benyújtani az ügyfélnyilvántartási adatokban történt változásokat. Az átállás még nem zökkenőmentes, az idén még levelek nem érkeztek az MVH-tól, de kifizetések sem.

Ennyit szeretett volna elmondani. Ha bármilyen kérdés van, arra szívesen válaszol, itt, vagy a falugazdász ügyfélfogadási idejében.

Nagy Attila Gyula polgármester: köszöni a tájékoztatót.

Reméli, a mai napon a legtöbb, legfontosabb információkat sikerült átadni. Tudja nem mindent, ezért van lehetőség arra, hogy kérdezzenek.

6.) Napirend

Lakossági észrevételek, javaslatok

Várja a kérdéseket, bármilyen üllésiekkel érintő témában. A kérdéseiket, ha nem most, akkor akár e-mailben is jelezhetik, és ígéri, reagálni fognak rá.

A januári Üllési Körkép betétlapjaként megjelentek a legfontosabb Közérdekű elérhetőségek – telefonszámok, e-mail címek.

Ha nincs kérdés, köszöni, hogy meghallgatták az előadókat, további szép napot, jó hétvégét kíván mindenkinek.

A polgármester a Lakossági fórummal egybekötött Közmeghallgatást 19 óra 20 perckor bezárja.

Nagy Attila Gyula
polgármester



Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző

