15/2017.

Üllés Nagyközségi Önkormányzat
Képviselőtestület Pénzügyi Bizottsága
2017. november 21-én megtartott nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Njt. nyilvántartási szám ...40.../2017.
Njt-ben rögzítve: 2017. november

343

Üllés Nagyközségi Önkormányzat

Képviselőtestület Pénzügyi Bizottsága

2017. november 21-i nyílt ülésén meghozott

HATÁROZATOK

102/2017. (XI.21.)PB. határozat 3.o.
Tárgy: A Pénzügyi Bizottság 2017. november 21-i nyílt ülésének napirendi pontja

103/2017. (XI.21.)PB.határozat 5.o.
Tárgy: Tájékoztató az Üllés, Forráskút, Csólyospálos Községi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fontos Sándor Tagintézmény fenntartásáról, működtetéséről

104/2017. (XI.21.)PB.határozat 5.o.
Tárgy: Üllés Nagyközség 2018. évi belső ellenőrzési programja és a 2018. évi ellenőrzési terv időrendi táblázata

105/2017. (XI.21.)PB.határozat 7.o
Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat új Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítését indító döntések meghozatala

106/2017. (XI.21.)PB.határozat 11.o.
Tárgy: Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról

107/2017. (XI.21.)PB.határozat 13.o.
Tárgy: „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása"

108/2017. (XI.21.)PB.határozat 13.o
Tárgy: Szennyvíztisztító telep tulajdonjogának rendezése

109/2017. (XI.21.)PB.határozat 15.o.
Tárgy: Használati és Szolgáltatási Szabályzat módosítása

110/2017. (XI.21.)PB.határozat 15.o.
Tárgy: Local Agenda 21 — Fenntartható Fejlődés Helyi Programja hatályának meghosszabbítása

345

Jegyzőkönyv

Készült: Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestület Pénzügyi Bizottsága 2017. november 21-én megtartott nyílt ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló

A Pénzügyi Bizottság részéről jelen vannak:
Fodorné Bodrogi Judit elnök, Németh László és Maróti Mihály a bizottság tagjai

Tanácskozási joggal jelen van: Nagy Attila Gyula polgármester, Juhász Attila alpolgármester, Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy 3 bizottsági tag jelen van, a bizottság határozatképes, a nyílt ülést megnyitja.
A jegyzőkönyv másik aláírójaként Maróti Mihály bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Balogh Márta igazgatási előadót javasolja.

A Pénzügyi Bizottság a javaslattal egyhangúan egyetért.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: javasolja a nyílt ülés napirendjeként a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását, melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

102/2017.(XI.21.)PB. határozat
Tárgy: A Pénzügyi Bizottság 2017. november 21-i nyílt ülésének napirendi pontja

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság a 2017. november 21-i nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató az Üllés, Forráskút, Csólyospálos Községi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fontos Sándor Tagintézmény fenntartásáról, működtetéséről
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
2) Üllés Nagyközség 2018. évi belső ellenőrzési programja és a 2018. évi ellenőrzési terv időrendi táblázata
Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3.) Üllés Nagyközségi Önkormányzatának új Települési Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítését indító döntésének meghozatala
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
4)Rendelet-tervezet a reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

347

5.)Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
6.)Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
7.) Szennyvíztisztító telep tulajdonjogának rendezése
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
8) Használati és Szolgáltatási Szabályzat módosítása
Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
9.) Local Agenda21 felülvizsgálata
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester
10.)Aktuális kérdések

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1.)bizottsági tagok

1.)Napirend

Tájékoztató az Üllés, Forráskút, Csólyospálos Községi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fontos Sándor Tagintézmény fenntartásáról, működtetéséről

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Maróti Mihály bizottság tagja: a tankerületi igazgató által megküldött Tájékoztatót áttanulmányozta. Ő az önkormányzati vezetők véleményére volna kíváncsi. Az együttműködés minőségét az önkormányzat érezheti, mik a tapasztalatok? Pl. gondol itt az ingatlanhoz kapcsolódó karbantartásra.

Nagy Attila Gyula polgármester: a tapasztalata az első pillanattól kezdve jó. Az előző év végén az önkormányzat rendezte a munkavállalók bérét, a Klik ezzel vette át őket. A munkaszervezés jó, az iskola saját maga irányítja a karbantartóit, célzottan az ellátandó feladatokra. Jelenleg 2 főállású karbantartó van az iskolánál. Az önkormányzat segít a munkálatok végrehajtásában, biztosítva a szerelési helyszínt (műhely), a szerszámokat. A Klik szeretne felújításokat végezni az épületen. Az oktatás központosított, abba eddig sem volt beleszólásuk. A sportlétesítményeket használhatja a lakosság, rongálás nem volt. Az együttműködés zökkenőmentes.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, úgy javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását - melyet szavazásra bocsát.

348

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

103/2017. (XI.21.)PB.határozat
Tárgy: Tájékoztató az Üllés, Forráskút, Csólyospálos Községi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fontos Sándor Tagintézmény fenntartásáról, működtetéséről

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság áttekintette az Üllés, Forráskút, Csólyospálos Községi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fontos Sándor Tagintézmény fenntartásáról, működtetéséről szóló Tájékoztatót, és annak melléklet szerinti tudomásulvételét támogatja.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

2.)Napirend
Üllés Nagyközség 2018. évi belső ellenőrzési programja és a 2018. évi ellenőrzési terv időrendi táblázata

Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták a jövő évi belső ellenőrzési terv tervezetét, melyet tárgyalásra bocsát.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a belső ellenőrzési terv elfogadása kötelező.

Nagy Attila Gyula polgármester: ő a belső ellenőrrel meg van elégedve, tökéletesen végzi a munkáját.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: javasolja, mivel az előterjesztés tartalmazza, a határozati javaslat kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a belső ellenőrzési program mellett, az időrendi táblázatot is hagyják jóvá.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, úgy – jegyzőnő által említett kiegészítéssel - javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását, melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

104/2017. (XI.21.)PB.határozat
Tárgy: Üllés Nagyközség 2018. évi belső ellenőrzési programja és a 2018. évi ellenőrzési terv időrendi táblázata

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság az önkormányzat és költségvetési szervei 2018. évi belső ellenőrzési programja és 2018. évi ellenőrzési terv időrendi táblázata melléklet szerinti elfogadását támogatja.

349

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

3.)Napirend

Üllés Nagyközségi Önkormányzatának új Települési Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítését indító döntésének meghozatala

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Nagy Attila Gyula polgármester: kötelező elkészíteni az anyagot. Ha van műemlék, vagy helyi védettség alá szeretnének venni területet, épületet, arról most kell alkotni véleményt. Pl. ki lehetne kötni, hogy ízléstelen, futurisztikus épületeket a főutcára ne helyezhessenek el. Elmondja, kistelepüléseken, így Üllésen is e dokumentum elfogadásának túlságosan nagy jelentősége nincs – városokban van inkább, vagy olyan településeken, ahol a tájépítészeti hagyomány fontos arculati elem.

Maróti Mihály bizottság tagja: a kézikönyv elkészítésének határideje 2017. december 31? Ő úgy értelmezi, hogy gyakorlatilag a rendeletet meg kellene alkotni, a kézikönyvnek meg kellene lennie, de ők még csak most indítják el a folyamatot. Ha jól gondolja, mulasztásos törvénysértésben vannak.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: fogalmazhatnak így is.

Nagy Attila Gyula polgármester: törvénysértésben vannak, mint ahogy más, jelentős számú önkormányzat is. A határidő kérdésével foglalkozik már a Kormányzat. Későn jöttek ki a különböző végrehajtási rendeletek. A Nemzetgazdasági Minisztérium talán központilag engedélyezi a határidő „kitolást".

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a 2016-ban hatályba lépő törvény elindított egy folyamatot. A végrehajtási rendeletek sokkal később jöttek ki, és az ezekben foglalt rendelkezések olyan szakmai követelmények elé állították az önkormányzatokat - pl. főépítész alkalmazása – amit azok nem tudnak teljesíteni. Az arculati kézikönyv elkészítése csak és kizárólag főépítész bevonásával készíthető el. A megfelelő szakember megtalálására kevés az idő. Ők bekértek 3 árajánlatot, amik közül Papp Ádám főépítész-tervező 650.000 Ft-os ajánlata volt a legkedvezőbb. Ő ezért az összegért – szerződés szerint – vállalta nemcsak a kézikönyv, hanem a településképi rendelet-tervezet elkészítését is. Az előkészítő munkák jelenleg folyamatban vannak. A partnerségi rendelet alapján meghívást kapnak az abban foglalt véleményezésre jogosult személyek, illetve a lakosság is – az időpont és helyszín az Üllési Körképben meg fog jelenni. Az előkészítési munka ismertetésére Papp Ádám főépítészt kérik fel. A jelenlévők véleményt mondhatnak, javaslatot tehetnek. Az elhangzott vélemények alapján elkészíti a tervezetet, melyet egy második körös eljárásban szintén véleményeztetni kell. A kétlépcsős folyamat végén fogja a testület a végleges dokumentumokat elfogadni. A főépítész az eljárás végét március 31-re datálta, ezt tartani biztosan tudja, bár az is lehet, hogy már januárban végez.

350

Maróti Mihály bizottság tagja: kik voltak, akik még ajánlatot tettek, és mekkora összegben?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: az egyik 1.250.000 Ft-os, a másik 1.100.000 Ft-os ajánlatot adott. Egy 4. vállalkozó nem is adott, nem volt kapacitása rá.

Maróti Mihály bizottság tagja: véleménye szerint nagyon meglennének a kézikönyv nélkül. Ekkora településnek, akinek egyébként nincs hagyományos építészeti, vagy stílusbeli öröksége, muzeális értéke – nem lenne szüksége erre a dokumentumra. Nem érti, miért kell ráerőltetni az önkormányzatokra egy ilyen szabályozást?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a kézikönyv elfogadásával egyidejűleg módosítani kell a HÉSZ-t, kettős szabályozás nem lehet. Amit a településképi rendelet tartalmazni fog, azt majd törölni kell a Helyi Építési Szabályzatból.

Németh László bizottság tagja: ez a rendelet szabályozza a reklámok elhelyezésének szabályozását is?
Miben fog változni az eddigiekhez képest a reklámtáblák kihelyezésének szabályozása?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen, a településképi rendelet fogja tartalmazni e téma szabályozását. Elkészültéig a reklámok, reklámhordozók és cégérek kihelyezésére vonatkozó rendelet lesz hatályban – e rendeletet a következő napirendben tárgyalják.
Azok az önkormányzatok, akik a településképi rendeletet december 31-ig nem tudják megalkotni, a reklámrendeletet el kell fogadniuk.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, úgy javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását - melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

105/2017. (XI.21.)PB.határozat
Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat új Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítését indító döntések meghozatala

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság Üllés Nagyközség közigazgatási területére a Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi rendeletének elkészítését, továbbá a településképi rendelettel történő összhang megteremtése érdekében a Helyi Építési Szabályzat módosítását támogatja.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

351

4.)Napirend

Rendelet-tervezet a reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról

Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a településképi törvénnyel összefüggésben kellett a reklámrendelet-tervezetet kidolgozni. A településképi rendelet megalkotásának határideje december 31-e. Mivel a rendeletet nem tudják addig megalkotni, így annak hatályba lépéséig meg kell alkotni a reklámrendeletet.
A reklámok kihelyezéséhez kapcsolódóan szabályozni kell a településképi bejelentési eljárást. A reklámot, a reklámhordozót és a cégérekre, a településképi bejelentési eljárásra vonatkozóan készítette el a rendeletet a minisztérium által megküldött minta alapján. A részletes szabályozásban feltüntette, hogy a közterületeken, a közterületekről látszó magánterületeken hol, milyen minőségben stb. helyezhető el reklámfelület, utcabútor, utasváró, közművelődési hirdetőoszlop, információs célú berendezések. Ezek településképi bejelentési eljárás hatálya alá esnek. Az 1. sz. melléklet tartalmazza a bejelentési kérelmet, melyet a kötelező – építészeti, műszaki - mellékleteivel együtt a polgármesterhez kell benyújtani. A polgármester vagy elfogadja, vagy – amennyiben nem felel meg a településképi szabályozásnak – elutasíthatja a kérelmet. A rendelet-tervezet általános szabályozási szövegezéssel készült. A településen reklám elhelyezésére nemigen van felület. Nincsenek több m2-es területek, minimálisak a lehetőségek.

Nagy Attila Gyula polgármester: szerinte Németh László bizottsági tagot a villanyoszlopon elhelyezett reklámok érdeklik.

Németh László bizottság tagja: ha a reklámokról beszélnek, tudhatják, hogy ez mögött van egy olyan szándék, hogy esetleg a Kormány az ellenzéki pártok reklámjait, plakátjait korlátozná ezzel. Szerinte ebben lehet egy ilyen szándék - akár kimondják ezt, akár nem.

Nagy Attila Gyula polgármester: hol korlátoznák?

Németh László bizottság tagja: Ha ő pl. a háza előtt lévő nagy fát kivágja, és a magánterületén – leszerződve egy céggel – ki tudna tenni reklámtáblát – nem közterületen, magánterületen. A polgármester bele tudna szólni, hogy ott reklámozhat, vagy nem reklámozhat. Ő nem jogász, abszolút nincs ilyen végzettsége, de ő úgy értelmezi, ahogy neki „leesik" hogy talán erre jöhetett létre ez a törekvés – nemcsak Üllésen, hanem országosan, több helyen is.
A polgármesternek szabadkeze lesz arra vonatkozóan, hogy egy adott plakát kikerülhet, vagy nem.

Nagy Attila Gyula polgármester: szerinte nem tehet majd különbséget.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: „E rendelet hatálya Nagyközségi Önkormányzat közigazgatási területén a közterületen, a közterületről látható magánterületen,….."

Németh László bizottság tagja: a közterületről látható magánterület, az lehet az ő udvara.

352

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen.

Németh László bizottság tagja: vagy a háza fala.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen, az ilyen szándékot be kell jelenteni a polgármesternek.

Maróti Mihály bizottság tagja: igen, és csak akkor teheti ki, ha engedélyezve van.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: be kell csatolni műszaki leírást a telepítésről, méretről, mennyiségről stb.

Németh László bizottság tagja: akkor mielőtt kitesz egy plakátot az udvarán, ami látszik a járdáról, előtte meg kell kérdezni, hogy kiteheti-e?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen.

Nagy Attila Gyula polgármester: és ő erre mondhat olyat, hogy nem?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a rendelet szerinti esetekben, igen. A polgármester „megtiltja a reklámhordozó elhelyezését, ha a bejelentés nem felel meg a (2)-(4) bekezdésekben meghatározott követelményeknek…."

Németh László bizottság tagja: fizetni is kellene neki, ha tesz ki egy reklámtáblát az udvarára?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: a közterülethasználati rendelet szerint, közterületen igen.

Nagy Attila Gyula polgármester: a saját udvarában?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: ott nem.

Németh László bizottság tagja: ha az udvaron szeretné elhelyezni akkor nem kell, csak engedélyt kell kérni?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen, így van.

Németh László bizottság tagja: és elméletileg nem biztos, hogy megkapná az engedélyt?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen, előfordulhat, hogy a polgármester elutasítja, amennyiben a kérelem nem felel meg a reklámrendeletben foglaltaknak. A döntés ellen a Képviselőtestülethez lehet fellebbezni.

Maróti Mihály bizottság tagja: az ő véleménye az ezen rendelet megalkotásával kapcsolatosan, hogy választások előtt ezen törvény, illetve helyi rendelet elfogadása, elfogadtatása nem egy elegáns dolog. A politikai harcok eléggé kiélezettek ilyenkor és ez egészen a választásokig csak erősödni fog. Polgármestereket nem akar bántani, de azért nagyon sok polgármester elkötelezett egy-egy párt irányába. Ilyen szempontból nézve nehéz azt eldönteni, hogy egy-egy döntés törvényes lesz-e, avagy nem. Sokkal szerencsésebb lett volna, hogy ha a jogszabály nem a polgármesterekhez, hanem a jegyzőkhöz telepíti a hatáskört. Csak azt tudja mondani, hogy ez az egész nem elegáns.

351

Németh László bizottság tagja: ő is erre gondolt. Akármilyen rendesek a polgármesterek, vissza tudnak élni a hatalmukkal.

Maróti Mihály bizottság tagja: ha ezt a rendeletet két választás között „középúton" kellene megalkotni, az rendben lenne, akkor mindenkinek lenne rá ideje felkészülni. A témának választás előtt kötelezően kiemelt jelentőséget tulajdonítani nem szerencsés.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: mi van, ha nem alkotják meg?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: rendelet hiányában, ha felmerül ilyen kérdés, akkor csak közterülethasználatra vonatkozó rendelkezések alapján tud eljárni. Leghamarabb erre vonatkozó rendelkezések a településképi rendeletben lesznek majd megtalálhatók. A jogalkotás törvény által kötelező.

Maróti Mihály bizottság tagja: ő mulasztásos törvénysértést valósítana meg. Az lenne a célszerű, hogy az egész testület tartózkodna a rendelet megalkotásától. Ez az ő véleménye.

Németh László bizottság tagja: ő nem tartózkodik, ő határozott „nem"-el szavaz.

Maróti Mihály bizottság tagja: ő azért tartózkodik, mert törvénytisztelő, de ezzel a lépéssel most nem ért egyet.

Németh László bizottság tagja: nem muszáj vele egyetérteni.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztést. Aki támogatja a rendelet megalkotását az kézfeltartásával jelezze azt.

A Pénzügyi Bizottság 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatról nem hozott döntést.

5.)Napirend

Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Nagy Attila Gyula polgármester: meg kell rulírozni egy ÁFA fizetést, amit egyébként visszakap majd a társulás. Ennek van egy banki költsége, ami 2,7 millió Ft, ez oszlik a települések között.

Maróti Mihály bizottság tagja: Üllést 3 évre 33 ezer Ft terheli.

354

Nagy Attila Gyula polgármester: igen, ha megvalósul, és ha ebben a formában valósul meg a projekt. Üllés szerinte ne legyen akadálya a sikeres pályázati tevékenységnek. Azt, hogy szakmailag hogyan tudják „összepakolni" a projektet, kiderül.

Maróti Mihály bizottság tagja: nem érti, ha a szennyvízcsatornázásnál meg tudták oldani a financiális részt, azt, hogy nem kellett ÁFA-t finanszírozni, itt miért nem? Ez csak a bankoknak jó.

Nagy Attila Gyula polgármester: „körbejárták, ebben az esetben ez az egyetlen út volt.

Maróti Mihály bizottság tagja: tudja, hogy így van, a szennyvízberuházás első körös fordulójában az ÁFA-t nekik kellett megelőlegezni, és csak utólag lehetett visszaigényelni.

Nagy Attila Gyula polgármester: nem is bánja, hogy Üllésnek ebből a pályázatból nincs nagy részesedése – nyertes pályázat esetén csak kukákat és komposztáló edényeket kapnak. A projekt leginkább Szegedet érinti.

Juhász Attila alpolgármester: gépjármű is szerepel a projektben. Régen nem volt beszerzés, a járművek kb. 10 évesek, nem túl jó állapotúak, ezáltal magasak a fenntartási, szervízelési költségek. A pályázatból szeretnének új járműveket vásárolni.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, úgy javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását - melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

106/2017. (XI.21.)PB.határozat
Tárgy: Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság a „Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról" tárgyú előterjesztésben foglalt, a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződések megkötéséről szóló Tájékoztató - az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti elfogadását támogatja.
2. /A Pénzügyi Bizottság a 0,9%/év/ mértékű, beruházási arány alapján felosztásra került kezességvállalási díjra vonatkozó, Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanács 59/2017.(10.20)TT. sz. határozatával elfogadott kezességvállalási díj fizetési szerződések - az előterjesztés 2-3-4. sz. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyását támogatja.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

6.)Napirend

Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Nagy Attila Gyula polgármester: a pályázat 8 szereplős közoktatási együttműködéssel valósulna meg - Mórahalom gesztorságával. Az oktatási és nevelési intézmények közötti kohéziót alkalmas szolgálni a projekt, a kitelepülések Mórahalmon keresztül lesznek bevonva. A szakmai együttműködés elindult.

Maróti Mihály bizottság tagja: ezt a pályázatot miért nem a tankerület intézi? Az önkormányzat kivonult az oktatásból, de a célok között olyanok szerepelnek, amelyek kimondottan oktatási intézményeket érintenek.

Nagy Attila Gyula polgármester: a Klikre, de az önkormányzatokra is volt kiírva pályázat és mivel az önkormányzatokat sem zárták ki e lehetőségből, így ők is pályáztak – a Klikkel együttműködve. A projekt tanórán kívüli foglalkozásokat, táborozást stb. foglal magában.

Maróti Mihály bizottság tagja: őt zavarja ez a kavarodás. A konzorciumi partnerek között a tankerület fel van sorolva?

Nagy Attila Gyula polgármester: nincs. Magyar Innováció és Hatékonyság Nonprofit Kft szerepel az önkormányzatok mellett.

Maróti Mihály bizottság tagja: ki számolja el?

Nagy Attila Gyula polgármester: Mórahalom, ő a gesztor. Megvan, hogy melyik településre, milyen összegű forrás jut.

Maróti Mihály bizottság tagja: meg van jelölve az összegek, Üllés elég tekintélyes összeggel szerepel. Az elnyert támogatási célokat ismerik?

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: igen. A testület a pályázat benyújtásáról már korábban döntött.

Nagy Attila Gyula polgármester: a fent említett célokon kívül e pályázatban szerepel még úszásoktatás, szakmunkásképző ösztöndíjazása stb.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?

356

Amennyiben nincs, úgy javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását - melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

107/2017. (XI.21.)PB.határozat

Tárgy: „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása"

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása" tárgyú előterjesztésben foglaltakkal, a megvalósítani kívánt pályázat céljaival és a megítélt támogatás elfogadásával egyetért.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

7.)Napirend
Szennyvíztisztító telep tulajdonjogának rendezése
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Maróti Mihály bizottság tagja: a téma tárgyalásának egyetért, elég időszerű – 11 évvel ezelőtt Forráskút önkormányzata megvásárolta a területet, mert a pályázat benyújtásához ez szükséges volt – azóta ez a vagyoni, tulajdonjogi helyzet nem lett rendezve.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, úgy javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását - melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

108/2017. (XI.21.)PB.határozat
Tárgy: Szennyvíztisztító telep tulajdonjogának rendezése

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság a kizárólagosan Forráskút Község Önkormányzata tulajdonában álló Forráskút, külterület 044/120. helyrajzi számon felvett, 1 ha 2335 m^2 területű kivett, beruházási terület minősítésű ingatlan, mint telek - az 1.000.000,- Ft-os vételár figyelembevételével - megvásárlását a Forrás 4 Társulás Társulási Megállapodásában rögzített Üllés Nagyközség

157

Önkormányzata 28,55 %-os tulajdoni arányának figyelembe vételével 285.500,- Ft, azaz Kettőszáz-nyolvanötezer-ötszáz forint vételáron – támogatja, melyet az önkormányzat 2017. évi költségvetési Tartaléka terhére javasol biztosítani.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

8.)Napirend

Használati és Szolgáltatási Szabályzat módosítása
Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Nagy Attila Gyula polgármester: az anyag részletes. A díjak sokat nem változnának, a változások leginkább a Déryné Kulturális Központot érintenék.

Balogh Márta igazgatási ügyintéző: a szabályzat rendelkezik arról, hogy minden év december 15-ig a díjak kerüljenek felülvizsgálatra.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: neki a szabályzaban szereplő tételekkel, díjakkal van egy kicsi aggálya. Azonban a kulturház sokszor olyan dolgokat ad ki, amelyek nem éppen a megfelelő állagúak.

Nagy Attila Gyula polgármester: például?

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: például olyan asztalok, székek kerülnek bérbeadásra, amit ő már biztosan nem használna. Olyat adjanak már bérbe, amit nem szégyenlenek kiadni.

Nagy Attila Gyula polgármester: lehet, a bérbeadás előtt a berendezési tárgyak állagán javítani kellene.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: ő azt gondolja, hogy ha emberek fizetnek azért, hogy egy vendégséget, vagy egy rendezvényt megtartsanak, akkor az ott felhasznált asztalok, székek normálisan nézzenek ki.

Nagy Attila Gyula polgármester: ha nagyon rossz állapotú asztalok, székek vannak, azokat a bérbeadás helyett inkább hirdessék meg aukción, és cseréljék le azokat akár érdekeltségnövelő pályázat által. A „bérletelésre" szükség van. Ez a kultúrháznak egy olyan szolgáltatása, bevétele, amit nem lehet elhagyni. A jövő évi költségvetésbe be kellene tenni a szóban forgó berendezési tárgyak cseréjét. Ő például műanyag székek beszerzésében gondolkodik, olyanokban, amit a Falunapra ki lehet vinni.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: igen, a műanyag székek nagyon jók, de arra, hogy egy vendégségben azt az asztalok mellé odategyék, arra nem megfelelőek.

Maróti Mihály bizottság tagja: de aki kiveszi az asztalokat, székeket, nem látja, hogy azok milyen állapotban vannak?

158

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: az asztalok egymás mellé téve nem voltak megegyező magasságúak, szintkülönbségek voltak - ez pl. a bérléskor nem látszott.
További kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, úgy javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását - melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

109/2017. (XI.21.)PB.határozat
Tárgy: Használati és Szolgáltatási Szabályzat módosítása

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság Üllés Nagyközségi Önkormányzat használatba adási és szolgáltatási díjszabásait tartalmazó Használati és Szolgáltatási Szabályzat tervezetét áttekintette és annak melléklet szerinti módosítását, 2018. január 1. napjával történő hatálybalépéssel támogatja.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

9.)Napirend
Local Agenda21 felülvizsgálata
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: megkapták az előterjesztést, melyet tárgyalásra bocsát.

Nagy Attila Gyula polgármester: kötelező dokumentum.

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző: jogszabály nem szabályozza, milyen időközönként szükséges felülvizsgálni. A dokumentum megléte különböző beruházásokhoz szükséges. A következő felülvizsgálat időpontjaként 2020. december 31-ét javasolta.

Nagy Attila Gyula polgármester: a Local Agendában leírtak jelenleg is aktuálisak, szerinte hosszabbítsák meg a következő felülvizsgálat idejét, fogadják azt el azt jelenlegi állapotában, módosítás nélkül.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan?
Amennyiben nincs, úgy javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak elfogadását - melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal a javaslattal egyetért, és az alábbi határozatot hozza:

110/2017. (XI.21.)PB.határozat
Tárgy: Local Agenda 21 — Fenntartható Fejlődés Helyi Programja hatályának meghosszabbítása

159

H A T Á R O Z A T

A Pénzügyi Bizottság Üllés nagyközség Local Agenda 21 — Fenntartható Fejlődés Helyi Programja (a program 1. felülvizsgálati anyaga), melléklet szerinti elfogadását, valamint a program hatálya 2020. december 31-ig történő meghosszabbítását támogatja.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke

10.)Napirend
Aktuális kérdések

Maróti Mihály bizottság tagja: a Ruzsai út és a főút kereszteződésében a szennyvízprojekt tábla van kitéve. Valamelyik vihar leszakította a lemeztábla felső részét a tartóoszlopról, feltételezi egy újabb szél le is szedi. Javasolja a Technikai Csoport nézze meg, és ha szükséges, erősítse meg a felfüggesztést. Jelen állapotában egy esetleges nagy szél, vihar esetén kárt, balesetet okozhat. Nézzék meg azt is, hogy a projektnek van-e fenntartási kötelezettsége, kötelező-e még a táblát kint tartani. Ha még kint kell, hogy legyen a tábla, javítsák meg, ha viszont már nem, vegyék be onnan.

Fodorné Bodrogi Judit bizottság elnöke: van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, a Pénzügyi Bizottság nyílt ülését berekeszti, a jegyzőkönyvet 13 óra 51 perckor lezárja.

k.m.f.

Fodorné Bodrogi Judit
bizottság elnöke

Maróti Mihály
bizottság tagja

360

Üllés Nagyközség Képviselőtestülete
Pénzügyi Bizottsága

MEGHÍVÓ

Üllés Nagyközség Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottsága **2017. november 21-én (kedden) 13 órakor** ülést tart, melyre Önt meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló

Napirendek:

1.) Tájékoztató az Üllés, Forráskút, Csólyospálos Községi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fontos Sándor Tagintézmény fenntartásáról, működtetéséről
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

2) Üllés Nagyközség 2018. évi belső ellenőrzési programja és a 2018. évi ellenőrzési terv időrendi táblázata
Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

3.) Üllés Nagyközségi Önkormányzatának új Települési Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítését indító döntésének meghozatala
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

4)Rendelet-tervezet a reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

5.)Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

6.)Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

7.) Szennyvíztisztító telep tulajdonjogának rendezése
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

8) Használati és Szolgáltatási Szabályzat módosítása
Előadó: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

361

9.) Local Agenda21 felülvizsgálata
Előadó: Nagy Attila Gyula polgármester

10.)Aktuális kérdések

Tanácskozási joggal meghívottak:
Nagy Attila Gyula polgármester, Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző, Juhász Attila alpolgármester

Ü l l é s, 2017. november 15.

Fodorné Bodrogi Judit s.k.
Pénzügyi bizottság elnöke

A kiadmány hiteléül:
Balogh Márta
igazgatási előadó



J E L E N L É T I Í V

Készült: a Képviselőtestület Pénzügyi Bizottságának

2017. november 21-i ülésén

Fodorné Bodrogi Judit elnök .....

Németh László tag .....

Maróti Mihály tag .....

Tanácskozási joggal meghívott:

Nagy Attila Gyula polgármester .....

Juhász Attila alpolgármester .....

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző .....

Fáncsik Judit gazdálkodási ügyintéző .....

Jegyzőkönyvvezető:

Balogh Márta .....