



M e g h í v ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44.§- a, valamint Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019.(XI.13.) önkormányzati rendeletének 10.§-a alapján a képviselő-testület rendkívüli ülését

2021. október 28-án (csütörtök) 13 órára
összehívom, az ülésre Önt ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Üllési Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló
(6794 Üllés, Dorozsmai u. 40.)

Napirend:

1.) A településkép védelméről szóló 12/2018. (VIII. 15.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése

Előadó: Juhász Attila alpolgármester

2.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 95/2021. (VII.12.) önkormányzati határozatának módosítása

Előadó: Juhász Attila alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Üllés, 2021. október 26.

Nagy Attila Gyula
polgármester távollétében:

Juhász Attila
alpolgármester



ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

Előterjesztő:

Juhász Attila alpolgármester

Tárgy:

A településkép védelméről szóló 12/2018. (VIII. 15.)
önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése

Iktatószám:

Ü/1- 76 /2021.

Melléklet:

-

Készítette:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Felelős:

Czékus Péter műszaki ügyintéző

Véleményezésre megküldve:

--

*Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges!*

Törvényességi véleményezésre bemutatva: ----



ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

☎ 6794 Üllés, Dorozsmai út 40.

☎ 62/282-122

☎ 62/582-050, ✉: hivatal@ulles.hu

Ügyiratszám: Ü/1- 76 /2021.

Tárgy: Településkép védelméről szóló 12/2018.
(VIII. 15.) önkormányzati rendelet
módosításának kezdeményezése

Üllés Nagyközség Képviselőtestület

Üllés

Tisztelt Képviselőtestület!

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alkalmazásával, a megjelölt szervek véleményének kikérésével megalkotta a településkép védelméről szóló 12/2018. (VIII.15.) önkormányzati rendeletét.

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény és a végrehajtására kiadott a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet hatályba lépésével a településképvédelmi önkormányzati hatósági hatáskörök tekintetében kivezetésre került az a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénnyel (a továbbiakban: Mötv.) összhangban nem álló szabály, miszerint önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre, és nem a testületre telepít egy törvény.

Tehát 2021. július 1. napjától a képviselő-testületek a hatáskörök címzettjei.

A Tktv. módosítása a településképi bejelentési eljárási, településképi véleményezési, településképi kötelezési hatásköröket, illetve a településképvédelmi bírság hatáskörét és mértékét is érinti, azonban nem módosít a rövid eljárási határidőkön, így a mindennapi munka és ügymenetek szempontjából nem célszerű e hatásköröket a képviselő-testületnél hagyni, vagy testületi szervére átruházni.

Az Mötv. 41. § (4) bekezdése értelmében *a képviselő-testület — e törvényben meghatározott kivételekkel — hatásköreit a polgármesterre, a bizottságra, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.*

A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti hatáskör módosításáról a törvénymódosítás szerint 2021. október 31-ig kell gondoskodni.

Mindezek alapján javaslom, hogy — az eddigi gyakorlatnak megfelelően — a képviselő-testület a polgármesterre ruházza át a hatáskört.

Jelen napirend keretében a módosítás tartalmi meghatározásáról szükséges döntenie a Testületnek, mivel a rendelet módosítása csak partnerségi egyeztetés és kötelező véleményeztetési eljárást követően lehetséges.

E rendelet módosításával egyidejűleg a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (XI. 13.) önkormányzati rendeletet is módosítani kell, hiszen kötelező tartalmi eleme a rendeletnek az átruházott hatáskörök felsorolása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

.../2021. (X. 28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A településkép védelméről szóló 12/2018. (VIII. 15.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete — a jogharmonizációs kötelezettségre tekintettel — dönt a településkép védelméről szóló 12/2018. (VIII.15.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri Nagy Attila Gyula polgármestert, hogy a rendelet-tervezetet készíttesse el, a szükséges egyeztetéseket és eljárást folytassa le, majd annak eredményeként a végleges módosító rendeletet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester
Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1./ Nagy Attila Gyula polgármester
- 2./ Juhász Attila alpolgármester
- 3./ Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 4./ Czékus Péter műszaki ügyintéző
- 5./ Irattár

Üllés, 2021. október 26.

Tisztelettel:

Juhász Attila
alpolgármester



ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

Előterjesztő:

Juhász Attila alpolgármester

Tárgy:

Üllés Nagyközségi Önkormányzat
Képviselőtestületének 95/2021. (VII.12.)
önkormányzati határozatának módosítása

Iktatószám:

Ü/1- 77 /2021.

Melléklet:

-

Felelős:

Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Véleményezésre megküldve:

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges!

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2021. október 25.



ÜLLÉS NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

☐ 6794 Üllés, Dorozsmai út 40.

☎ 62/282-122

✉: hivatal@ulles.hu

Ügyiratszám: Ü/1- 77 /2021.

Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat
Képviselőtestületének 95/2021. (VII.12.)
önkormányzati határozatának módosítása

Üllés Nagyközség Képviselőtestület

Üllés

Tisztelt Képviselőtestület!

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete 95/2021. (VII.12.) önkormányzati határozatával támogatta, hogy Üllés Nagyközségi Önkormányzat pályázatot nyújtson be a "Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – külterületi helyi közutak fejlesztése" (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21) című felhívásra.

A határozatban adminisztrációs hiba miatt nem került feltüntetésre egy, a pályázattal még érintett ingatlan helyrajzi száma, ezért a korábbi határozatot a 027 helyrajzi számmal ki kell egészíteni, a határozat 2. pontját ennek megfelelően módosítani szükséges.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

.../2021.(X. 28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 95/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozatának módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a 95/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozat 2.) pontját az alábbiakra módosítja:

„2.) A projekt „Üllési Határút felújítása, bővítése” címmel, az Üllés 027, 028 és Üllés 029 helyrajzi szám alatti út felújítását és szélesítését célozza.”
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen jelen határozat Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2.) Juhász Attila alpolgármester
- 3.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- 4.) Papp Ágnes pályázati referens
- 5.) Irattár

Ül és, 2021. október 25.

Juhász Attila
alpolgármester