



ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

Előterjesztő: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Tárgy: Tájékoztató helyi adóbevételekről

Iktatószám: 2605/2016.

Melléklet -

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi Bizottság

*Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges!*

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2016. december 8.



ÜLLÉS NAGYKÖZSÉG JEGYZŐJE

☒ 6794 Üllés, Dorozsmai út 40.

☎ 62/282-122

☎ 62/582-050, ✉: jegyzo@ulles.hu

Ügyiratszám: 2605 /2016.

Tárgy: Tájékoztató helyi adóbevételekről

Ügyintéző: Megyeri Árpádné

Hivatkozási szám: -

Ügyintéző elérhetősége: 62/282-122/117.

Melléklet: -

Üllés Nagyközség Képviselőtestülete

Üllés

Tisztelt Képviselőtestület!

A képviselő-testület éves munkaterve szerint december hónapban Üllés Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének beszámolunk a 2016. évi adóügyi tevékenységről.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be. Települési adó bevezetésére nem került sor.

A Htv. 8. § (2) bekezdése értelmében

„(2) Az önkormányzat a beszedett adó összegéről évenként köteles a költségvetési beszámoló részeként a település lakosságát tájékoztatni” (zárszámadással egyidejűleg), valamint

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján

„g) a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.”

I. Üllés nagyközségben bevezetett helyi adók

1. Telekadó

A telekadó 2008. január 1-jével került bevezetésre 30,- Ft/m² adómértékkel, majd 2012. január 1-től módosításra került sor, az adó mértéke 15,- Ft/m² lett. Amennyiben a telek tulajdonosa 30 év alatti, úgy a telekadó összegéből 20 % adókedvezmény illeti meg, illetve további 5,- Ft/négyzetméter adókedvezmény jár azon telek után, amely szilárd burkolatú, aszfaltos útról közvetlenül nem megközelíthető és egyetlen telekhatára sem szilárd burkolatú, aszfaltos út mellett fekszik.

Adózók száma:	96
Adótárgyak száma:	106
Tárgyévi adóbevétel:	1.312.000
Tárgyévi adókivetés:	1.416.000
Összes helyesbített adóterhelés*:	1.464.000
Költségvetésben előirányzott bevétel:	1.300.000
Tárgyévi hátralék:	152.000

- a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot,
- b) bármely – az a) pontba nem sorolható – tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

Az ideiglenes jellegű iparűzési adó mértéke: 5.000,- Ft/naptári nap.

Adózók száma:	477
Tárgyévi adóbevétel:	67.255.000
Összes helyesbített adóterhelés*:	73.593.000
Költségvetésben előirányzott bevétel:	60.000.000
Tárgyévi hátralék:	6.848.000

A tárgyévi adóbevétel az összes helyesbített adóterhelés 91 %-a, a költségvetési előirányzat 112 %-a.

II. Átengedett közhatalmi bevételek

A központi adónemek esetében a helyi önkormányzatoknak szabályozási lehetőségük nincs, de feladatuk az adóhatósági jogkör gyakorlása.

1. Gépjárműadó

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényben meghatározottak szerint kerül sor az adóalanyok adóztatására.

A gépjárműadó kivetése a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának (KEKKH) adatszolgáltatása alapján történik. Az adatokat közvetlenül a KEKKH elektronikus felületéről töltjük le: év elején egy nyitó gépjármű állományt, majd évközben havonta egy alkalommal az évközi változásokat tartalmazó adatokat.

Az adó mértéke:

-Személyszállító gépjárművek esetén a gépjármű teljesítménye és a kora szerint differenciált adómérték alapján kerül megállapításra a fizetendő gépjárműadó. A gépjármű gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt, a gyártási évet követő: 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt, 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt, 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt, a 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

-Tehergépjárművek esetében az önsúly + a raksúly 50 %-a alapján, autóbusz, lakókocsi, lakópótkocsi esetén az önsúlyuk alapján vetjük ki a gépjárműadót. Nyergesvontató esetében az adó alapja a nyergesvontató saját tömegének kétszerese, növelve a nyergesvontatóval vontatható, átmenőfékes vontatmány (félpótkocsi) megengedett legnagyobb össztömege és a nyergesvontató saját tömege pozitív különbözetének felével. Az adó mértéke az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 1.380 Ft, a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű gépjárművek esetén 850 Ft.

Folyó évi pótlékbecsítés:	95.000
Folyó évi pótlék összege:	218.000
Múlt évi pótlék összege:	2.840.000
Összes helyesbített pótléktartozás:	3.058.000
Tárgyévi hátralék:	2.968.000

2. Bírság

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény alapján adóhatósági szankcióként adóbírság, mulasztási bírság, valamint önellenőrzési pótlék kiszabására kerülhet sor. Továbbá Az adóvégrehajtási eljárás során felmerült végrehajtási költségek és a végrehajtási költségátalány megállapításának és megfizetésének részletes szabályairól szóló 49/2012. (XII.28.) NGM rendelet 3. §. (1) bekezdése kimondja, hogy az adóhatóságot a végrehajtás fogantatásáért 5.000,- Ft költségátalány illeti meg, minden más, e rendelet alapján felszámítható költségtől függetlenül.

Folyó évi bírság befizetés:	58.000
Folyó évi bírság előírás összege:	295.000
Költségvetésben előirányzott bevétel:	50.000
Tárgyévi hátralék:	237.000

A tárgyévi bírság bevétel a költségvetési előirányzat 116 %-a.

V. A helyi és átengedett adóbevételek teljesülése

Adónem	Előirányzat	Teljesült adóbevétel	Teljesítés %
Telekadó	1.300.000	1.312.000	101
Magánszemélyek kommunális adója	6.000.000	6.096.000	102
Idegenforgalmi adó	50.000	40.000	80
Iparüzési adó	60.000.000	67.255.000	112
Gépjárműadó	10.000.000	9.473.000	95
Bírság	50.000	58.000	116
Összesen:	77.400.000	84.234.000	109

VI. Egyéb adóügyi feladatok ellátása

1./ Adó- és értékbizonyítvány kiállítása az ingatlanok forgalmi értékének megállapítása céljából. Többnyire hagyatékhöz vagy végrehajtási ügyekben a NAV, illetve bírósági végrehajtó megkeresésére készítjük. Kiállított adó- és értékbizonyítványok száma: 94 db.

2./ Adóigazolás kiállítása az adózó kérelmére, jellemzően hitelügyintézéshez, pályázathoz kerül kiadásra arra vonatkozóan, hogy helyi adó tartozása és adók módjára behajtandó köztartozása nem áll fenn a kérelmezőnek az adott időpontban. Kiállított adóigazolások száma: 21 db.

Üllés Nagyközség Képviselőtestületének 12/2013. (V.16) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról a következőképpen rendelkezik:

31. § Az önkormányzat követeléseiről – mint az önkormányzati vagyon részéről – való lemondás jogát

a) a képviselő-testület gyakorolja az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés eléri a 20.000 Ft összeghatárt,

32. § (1) A 31. § a) pontjában meghatározott követelésről csak akkor lehet lemondani, ha

a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,

b) a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelést részben vagy egészben nem lehet behajtani, és remény sincs a követelés későbbiekben való behajtására.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek.

.../2016. (XII. 13) önkormányzati határozat

Tárgy: Elévülő adótételek törlése.

H A T Á R O Z A T - i j a v a s l a t :

1.) Üllés Nagyközség Képviselőtestülete a helyi adóbevételekről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

2.) Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.374.490 Ft összegű adótartozás és az 54.118 Ft összegű adótúlfizetés törléséhez hozzájárul a végrehajtásához való jog elévülése miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről a jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1.) Nagy Attila Gyula polgármester

2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

3.) Polgármesteri Hivatal Adóiroda

4.) Irattár

Ü 11 és, 2016. december 8.

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző